

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

14

РОСОЭЗ®

Алабуга



Утверждён
общим собранием акционеров
ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»
протокол № _____ от « _____ » _____ 2015г.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ ЗА 2014 ГОД



Открытое акционерное общество
«Особая экономическая зона»
«АЛАБУГА»

Предварительно утверждён Советом директоров
ОАО «ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»
протокол № _____ от « _____ » _____ 2015г.

Алабуга:
Алга!

Оглавление

| | |
|---|-----------|
| Глава I. Об обществе | 9 |
| Основные положения об обществе | 10 |
| Приоритетные направления деятельности | 13 |
| Организационная структура | 16 |
| События года | 17 |
| Новое конкурентное преимущество | |
| Открытие новых заводов | |
| Страновые ассоциации | |
| Первая категория надежности для резидентов | |
| ОЭЗ Алабуга x 2 | |
| Консультационный совет по иностранным инвестициям | |
| Кадровый вопрос | |
| Перспективы развития | 29 |
| Глава II. Отчёт Совета директоров (Наблюдательного совета) о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности | 31 |
| Основные финансовые итоги общества | 32 |
| Отчет об изменениях капитала за 2014 год (тыс. руб.) | |
| Отчет о движении денежных средств за 2014 г. (тыс. руб.) | |
| Основные средства (тыс. руб.) | |
| Дебиторская задолженность (тыс. руб.) | |
| Кредиторская задолженность (тыс. руб.) | |
| Отчет о прибылях и убытках за 2014 год (тыс. руб.) | |
| Выполнение обязательств общества по соглашению об управлении ОЭЗ | 37 |
| Заключение договоров аренды земельных участков в 2014 году | |
| Перечень объектов инфраструктуры, созданной на территории ОЭЗ ППТ «Алабуга» в 2014 году | |
| Содержание и эксплуатация объектов | |
| Резиденты ОЭЗ | 43 |
| Компании, получившие статус резидента в 2014 году | |
| Показатели эффективности функционирования ОЭЗ ППТ «Алабуга» | |
| Оказание услуг | 54 |
| Энергосбережение | 57 |
| Природоохранная деятельность | 60 |
| Система менеджмента качества | 62 |

| | |
|--|------------|
| Глава III. Корпоративное управление | 65 |
| Принципы корпоративного управления | 66 |
| Экономическая целесообразность | |
| Обеспечение прав акционеров и инвесторов | |
| Информационная открытость | |
| Органы корпоративного управления | 67 |
| Общее собрание акционеров | |
| Совет директоров | |
| Сведения о составе Совета директоров | |
| Исполнительный орган | 73 |
| Ревизионная комиссия | 75 |
| Внешний аудитор | 77 |
| Акционерный капитал | 78 |
| Основные сведения о выпуске ценных бумаг | |
| Корпоративные события | 81 |
| Сведения о проведении Общего собрания акционеров | |
| Информация о проведении заседаний Совета директоров | |
| Информация о крупных сделках | 84 |
| Дивидендная политика | 85 |
| Глава IV. Социальная ответственность | 89 |
| Промышленная безопасность и охрана труда | 90 |
| Кадровая политика | 91 |
| Социальная защита работников | 93 |
| Глава V. Основные факторы риска | 95 |
| Отраслевые риски | 96 |
| Страновые и региональные риски | 97 |
| Финансовые риски | 97 |
| Правовые риски | 98 |
| Операционные риски | 98 |
| Экологические риски | 99 |
| Имущественные риски | 99 |
| Глава VI. Сведения об обществе | 101 |
| Глава VII. Финансовая отчетность общества | 105 |
| Аудиторское заключение | 106 |
| Заключение ревизионной комиссии | 108 |
| Формы отчетности | 115 |

Обращение Генерального директора ОАО «ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»



Тимур Наилевич Шагивалеев
Генеральный директор
ОАО «ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

Уважаемые акционеры, инвесторы и коллеги!

Представляю Вашему вниманию годовой отчет управляющей компании особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Алабуга» за 2014 год.

Подводя итоги за отчетный период, хочется выразить благодарность коллективу управляющей компании за добросовестный труд. Результаты деятельности ОАО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» подтверждают, что 2014 пройден успешно, выполнены все поставленные перед Обществом цели. Как и прежде, основные усилия Управляющей компании были направлены на то, чтобы промышленная площадка ОЭЗ была благоприятной для размещения производств.

С начала 2014 года на территории Особой Экономической Зоны начали работать четыре новых производства. Это турецкие компании «KASTAMONU» и «Coskunoz», российская компания «Интерскол», представитель германского среднего бизнеса «RMA Group».

Основным покупателем крупноузловых штампованных деталей производства Coskunoz выступает завод «Форд Соллерс», расположенный здесь же, на территории ОЭЗ «Алабуга». Руководство компании «Интерскол» при помощи своего нового завода планирует занять до 40% российского рынка электроинструментов. С запуском крупнейшего в Европе завода по производству древесных плит МДФ на территории ОЭЗ «Алабуга», компания KASTAMONU стала одним из мировых лидеров этого рынка.

Еще два резидента — компании «Хави Логистикс» и «Хухтамаки» — в 2014 году приступили к строительству заводов.

В 2014 году объем фактически вложенных инвестиций резидентов составил 23,3 млрд. рублей, по сравнению с предыдущим годом данный показатель вырос на 7% или на 1,5 млрд. рублей в денежном выражении.

При этом с начала деятельности особой экономической зоны «Алабуга» объем налоговых отчислений резидентов во все уровни бюджета составляет 9,7 млрд. рублей, в том числе 2,3 млрд. рублей за 2014 год.

В минувшем году на ОЭЗ было завершено строительство первого пускового комплекса частного индустриального парка «А Плюс Парк Алабуга». Этот проект позволит запустить производство тем компаниям, которые не имеют возможности осуществлять капитальное строительство самостоятельно, при этом впервые инвестором инфраструктурного проекта на территории ОЭЗ выступила частная компания, а не государство. В перспективе общая площадь индустриального парка составит 200 тысяч квадратных метров.

Важным событием для ОАО «ОЭЗ ППТ Алабуга» стало состоявшееся в апреле 2014 года заседание Консультативного совета по иностранным инвестициям под председательством I заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Шувалова Игоря Ивановича. «Алабугу» посетили руководители 48 международных компаний, ведущих бизнес в России и в совокупности вложивших в экономику страны более 100 миллиардов долларов.

В сентябре 2014 года начались занятия в первой в Поволжье международной школе «Alabuga International School». Это важный проект социальной инфраструктуры, значительно повышающий привлекательность особой экономической зоны для инвесторов.

В связи с текущей ситуацией в экономике страны можно подтвердить наличие двух тенденций. Во-первых, возрастает интерес российских компаний к инвестициям в реальный сектор. Во-вторых, повышенный интерес к российскому рынку проявляют китайские производственные компании.

В 2015 году Россия, как и ранее, остается страной с богатой ресурсной базой и большим внутренним рынком, а Татарстан — стабильным регионом с сильными традициями промышленности и возможностью для создания новых производств. Особая экономическая зона «Алабуга» является наиболее привлекательной площадкой для российских и иностранных инвестиций в промышленное производство.

В ходе прошедшего в декабре 2014 года заседания Наблюдательного совета ОЭЗ «Алабуга» утвержден Перспективный План развития особой экономической зоны, с учетом следующих показателей эффективности ОЭЗ ППТ «Алабуга» к 2023 году:

- площадь ОЭЗ ППТ «Алабуга» — 4 000 га;
- количество резидентов — 120;
- количество рабочих мест — 16 000;
- объем инвестиций в инфраструктуру ОЭЗ — 80 млрд. рублей;
- объем инвестиций резидентов ОЭЗ — 360 млрд. рублей;
- объем выручки от продажи товаров резидентами ОЭЗ — 320 млрд. рублей/год;
- объем налоговых отчислений — 32 млрд. рублей/год.

В завершение хотелось бы выразить признательность Министерству экономического развития РФ, ОАО «Особые экономические зоны», Правительству Республики Татарстан и резидентам ОЭЗ «Алабуга» за поддержку проекта и плодотворное сотрудничество!

Алабуга: 
Алга!



Минниханов Рустам Нургалиевич
Президент Республики Татарстан
Председатель Наблюдательного
совета ОЭЗ ППТ «Алабуга»

«Мы у себя в регионе вместе с федеральным правительством создаем условия, чтобы бизнес приходил к нам. Инвестиции, которые осуществлены федеральным и республиканским бюджетами, возвращаются не только деньгами, но и новыми профессиями, услугами и замещением импорта, необходимыми для нашей страны».

president.tatar.ru

«Мы благодарим инвесторов за то решение, которое было принято, и заверяем, что данные проекты получают максимальную поддержку от начала и в процессе работы!»

Alabuga.ru



ОБ ОБЩЕСТВЕ

1.



Основные положения об обществе

Особая экономическая зона «Алабуга» создана по итогам конкурса Министерства торговли и экономического развития Российской Федерации, в котором участвовали 73 региона Российской Федерации.

18 января 2006 года Министерство экономического развития и торговли РФ, Правительство Республики Татарстан и Администрация Елабужского муниципального района Республики Татарстан подписали Соглашение о создании на территории Елабужского района Республики Татарстан особой экономической зоны промышленно-производственного типа (далее — Соглашение), где определено, что Республика Татарстан и Российская Федерация совместно осуществляют финансирование инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры ОЭЗ.

В целях обеспечения условий для создания и управления объектами инженерной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры на территории ОЭЗ 24 июля 2006 года создано открытое акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга», акционерами которого являются Открытое Акционерное Общество «Особые Экономические Зоны», 100% акций которого принадлежит Российской Федерации, и Республика Татарстан в лице Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

2014 год ознаменован восьмилетием эффективного функционирования особой экономической зоны «Алабуга».

21 июня 2012 года между Министерством экономического развития Российской Федерации и ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» подписано соглашение об управлении ОЭЗ ППТ «Алабуга» в соответствии с которым ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга», как управляющая компания:

- обеспечивает создание объектов инфраструктуры особой экономической зоны и иных объектов в соответствии с Соглашением;
- обеспечивает функционирование объектов инфраструктуры, предназначенных для обеспечения деятельности особой экономической зоны;
- привлекает резидентов и иных инвесторов в особую экономическую зону;
- разрабатывает проект планировки особой экономической зоны и представляет его на утверждение в уполномоченный орган в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- осуществляет иные функции, предусмотренные Федеральным законом № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» и Соглашением об управлении ОЭЗ ППТ «Алабуга».

30 сентября 2014 года Министерством экономического развития Российской Федерации и ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» подписано дополнительное соглашение № С-428-ЕЕ/Д14 к соглашению об управлении ОЭЗ ППТ «Алабуга», в соответствии с которым ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» (Управляющая компания) осуществляет следующие полномочия:

- ежеквартальное опубликование в Российской газете сведений о наличии земельных участков, государственного и (или) муниципального имущества, расположенных в границах ОЭЗ и не сданных в аренду;
- управление и распоряжение земельными участками и иными объектами недвижимости, расположенными в границах ОЭЗ, в том числе определение вида разрешенного использования, принятие решений об образовании земельных участков, заключение соглашений о сервитутах, предоставление документов в органы государственной власти по вопросам кадастрового учета, регистрации права на недвижимость;
- предоставление земельных участков в аренду, заключение договоров

аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных в границах ОЭЗ «Алабуга, с резидентами ОЭЗ «Алабуга»;

— получение технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, передача этих условий индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам.

18 июля 2014 года утвержден Устав открытого акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно — производственного типа «Алабуга» в новой редакции в связи с регистрацией новых видов экономической деятельности, осуществляемой Обществом. ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» правомочно оказывать услуги по реализации программ дошкольного образования, дополнительного образования детей и взрослых, что подтверждается лицензией на осуществление образовательной деятельности серии 16 Л 01 № 0001510, выданной 03 сентября 2014 года Министерством образования и науки Республики Татарстан. Дополнительно ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляет специальные виды деятельности, в том числе геологическое изучение, разведка и добыча подземных вод для хозяйственно-питьевых нужд (лицензия серии ТАТ № 02036 ВР от 07.11.2013); оказание услуг связи (лицензия № 95267 от 26.01.2012); оказание услуг местной телефонной связи (лицензия № 93394 от 21.11.2011); оказание услуг связи по передаче данных (лицензия № 90401 от 16.08.2011 г.); эксплуатация взрывоопасных производственных объектов (лицензия № ВП-43–004815 серия АВ № 205961 от 20.07.2011); осуществление перевозок пассажиров автомобильным транспортом (лицензия № АСС-16–187884 от 01.09.2009).

С 2009 года ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» является членом саморегулируемой организации региональное некоммерческое партнерство «Содружество строителей Республики Татарстан», на основании свидетельства № 1405.04–2010–1646019914-С-014 ОАО ОЭЗ ППТ «Алабуга» получило допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а именно, геодезические работы на строительных площадках, пусконаладочные работы, устройство автомобильных дорог и аэродромов, устройство железнодорожных и трамвайных путей и осуществление строительного контроля.

4 сентября 2014 дополнительным соглашением № С-350-ЕЕ/Д14, заключенным между Правительством РФ, Кабинетом министров РТ и муниципальным образованием «Елабужский муниципальный район», к Соглашению о создании особой экономической зоны промышленно-производственного типа от 18.01.2006 № 6682-ГГ/Ф7 расширены границы особой экономической зоны посредством дополнительного включения земельных участков. 17 сентября 2014 года Приказом министерства экономического развития Российской Федерации № 578 увеличена территория особой экономической зоны Татарстан в отношении которых ОАО ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляет управление с 2019,7 га до 3866,87 га.

Еще одним шагом ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в текущем году в рамках работы по привлечению инвесторов стало налаживание новых контактов в международном профессиональном сообществе. Так, к 2014 году особая экономическая зона «Алабуга» вступила в ряды пяти страновых ассоциаций: Американской торговой палаты (AmCham), Итало-российской торговой палаты (ИРТП), Ассоциации Европейского Бизнеса (АЕБ), Российско-Германской Внешнеторговой палаты (РГВП), Франко-российской торгово-промышленной палаты (ФРТПП).



25 апреля 2014 года заседание Консультативного совета по иностранным инвестициям состоялось на территории особой экономической зоны «Алабуга».

Консультативный совет по иностранным инвестициям в России (КСИИ) под руководством Председателя Правительства Российской Федерации был образован в соответствии с постановлением Правительства от 29 сентября 1994 г. № 1108 « Об активизации работы по привлечению иностранных инвестиций в экономику Российской Федерации».

Открывая заседание, Игорь Шувалов отметил: «Мы бы хотели, чтобы Вы своими глазами увидели, как в регионах развиваются производственные проекты, насколько полезны и дружелюбны бывают региональные власти к таким проектам».

president.tatar.ru

Приоритетные направления деятельности

Главным направлением деятельности ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» является обеспечение реализации соглашения, заключенного между Правительством Российской Федерации, Правительством Республики Татарстан и Администрацией Елабужского муниципального района Республики Татарстан, «О создании на территории Елабужского района Республики Татарстан особой экономической зоны промышленно-производственного типа» от 18.01.2006 г.

Целью создания особой экономической зоны промышленно-производственного типа на территории Елабужского района Республики Татарстан является формирование условий для масштабного привлечения отечественных и иностранных прямых инвестиций, создание на территории современных промышленно-производственных комплексов, отвечающих мировым стандартам, способных обеспечить высокотехнологичные производства по выпуску продукции глубокой промышленной переработки.

ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» — это интенсивно развивающаяся компания, обладающая опытом эффективного решения комплексных строительных проектов.

Кадровый, интеллектуальный и технический потенциал Общества, использование современных строительных технологий, накопленный опыт реализации строительных проектов различного уровня сложности, высокие показатели эффективности позволяют утверждать, что Общество занимает лидирующее положение в отрасли.

Принципы деятельности ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» — высокоорганизованное и качественное оказание услуг в рамках полномочий, предоставленных Обществу, ориентированное на долгосрочное сотрудничество и сфокусированное на постоянном взаимовыгодном партнерстве.

Основной целью деятельности ОЭЗ ППТ «Алабуга» является оказание содействия развитию и обеспечению благоприятного инвестиционного климата Республики Татарстан и Российской Федерации в целом путем создания наиболее благоприятных условий для реализации российскими и международными компаниями инвестиционных проектов в различных областях промышленного производства.

ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» построило и ввело в эксплуатацию инфраструктуру, находящуюся на I очереди, и практически завершен ввод в эксплуатацию инфраструктуры II очереди строительства ОЭЗ. Заключены договоры на выполнение работ по строительству объектов инфраструктуры, расположенных на земельных участках III очереди ОЭЗ и на прилегающей территории.

В 2014 году ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» продолжило оказывать следующие услуги резидентам ОЭЗ «Алабуга»:

- транспортировка энергоносителей (ливневые и хозяйственно-бытовые стоки, теплоэнергия, электроэнергия, холодная вода);
- услуги Административно-делового центра и технопарка производственной базы эксплуатации ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» (аренда офисов, конференц-залов, аренда оборудования, содержание и эксплуатация офисов арендаторов и др.);
- услуги автотранспортного цеха (услуги по предоставлению механизмов, услуги по перевозке пассажиров);
- услуги логистического и таможенного центра (аренда контейнерной площадки, погрузочно-разгрузочные работы, доставка грузов до резидентов, хранение грузов на контейнерной площадке и др.);
- услуги управления информационных технологий (оказание услуг связи, оказание услуг местной телефонной связи, оказание услуг связи по передаче данных, аренда оптических линий связи, аренда оборудования, копировально — множительные услуги и др.);
- услуги ПДО (аренда газопровода)
- услуги управления капитального строительства (работы по межеванию земельных участков, ведение технического надзора за строительством объектов резидентов);
- услуги участка по содержанию и эксплуатации дорог (благоустройство, нанесение дорожной разметки, размещение ж/д платформ на ж/д путях);
- услуги управления эксплуатации и энергетики (технологическое присоединение, выполнение испытаний и измерений электрооборудования и электроустановок, испытание кабеля).

В 2014 году впервые оказаны следующие виды услуг:

- предоставление в аренду готовых производственных площадей (заключение предварительных договоров аренды площадей в индустриальном парке «Синергия»);
- предоставление в аренду коттеджей в поселке «Три медведя»;
- услуги по воспитанию, обучению, развитию, а также присмотру и уходу за детьми в международной школе “Alabuga International School”;
- дополнительные образовательные услуги по английскому языку.

ОЭЗ ППТ «Алабуга» является объектом интереса деловых кругов, официальных лиц и средств массовой информации различных стран.

Целью Общества является привлечение к 2016 году 54 компаний для реализации инвестиционных проектов на территории ОЭЗ ППТ «Алабуга».

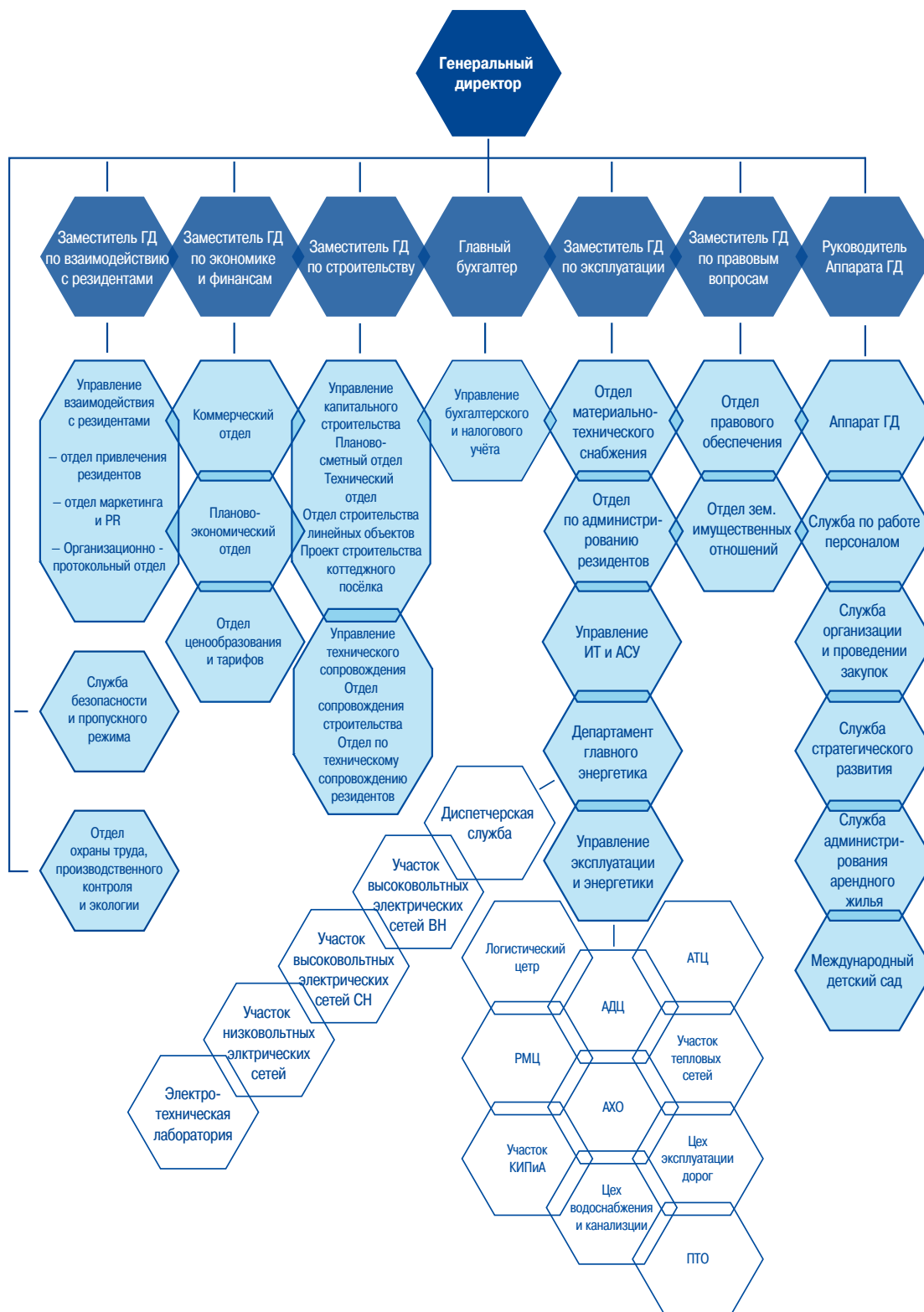
Достижение данной цели возможно только при условии выполнения следующих задач:

1. строительство и введение в эксплуатацию необходимой инфраструктуры для размещения российскими, иностранными инвесторами производств на территории ОЭЗ «Алабуга»;
2. оказание необходимого набора услуг для обеспечения непрерывного производственно-технического процесса инвесторов ОЭЗ «Алабуга» (передача электроэнергии, теплоэнергии, услуги контейнерной площадки, услуги механизмов и пр.);
3. изучение интересов и потребностей инвесторов ОЭЗ «Алабуга»;
4. оказание услуг по подбору и подготовке персонала для нужд резидентов ОЭЗ ППТ «Алабуга»;
5. взаимодействие с компаниями — потенциальными инвесторами ОЭЗ ППТ «Алабуга»;
6. проведение PR-кампании, направленной на позиционирование ОЭЗ ППТ «Алабуга» как наиболее выгодной промышленной площадки для размещения производств таких отраслей промышленности, как автомобилестроение, машиностроение, авиастроение, нефтехимия, деревообработка, фармацевтика, электроника, переработка пищевой продукции, производство товаров массового потребления, строительных материалов, бытовой техники.

Открытое акционерное общество перешагнуло 8 летний рубеж существования в отрасли. На данный период приходится существенное расширение горизонтов и повышение качества деятельности Общества. Так, количество резидентов увеличивается с каждым годом функционирования ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга», а объем привлеченных и размещенных инвестиций за 2014 год составил 23,3 млрд. рублей. Устойчивый рост сопровождается качественными изменениями, расширением внутриорганизационной структуры управляющей Компании, совершенствованием систем бизнес администрирования. Это обеспечивает стабильное функционирование общества, позволяет эффективно преодолевать препятствия, вызванные конъюнктурными изменениями, и планомерно адаптироваться к новым законодательным требованиям регулятивного характера.

Организационная структура

В июне 2014 года внесены изменения в штатное расписание. По состоянию на 06.06.2014 года штатная численность ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» составляет 590 единиц.



События года

Новое конкурентное преимущество



5 сентября 2014 г. рядом с ОЭЗ «Алабуга» открылась первая в Поволжье международная школа “Alabuga International School”, в которой обучение детей осуществляется по британской образовательной системе. Торжественное открытие школы и первый звонок посетил Президент Республики Татарстан Рустам Нургалиевич Минниханов.

В своей речи Президент отметил, что наличие в республике полноценной международной школы очень важно для инвестиционной привлекательности региона.

Международная школа расположена в поселке арендного жилья «Три медведя», жить в котором будут сотрудники и топ-менеджеры компаний резидентов ОЭЗ. По словам директора школы, господина Дэвида О`Брайен, на первом этапе школа будет работать в формате детского сада: 4 группы по 15 человек для детей от 3 до 6 лет. «Изначально планировалось, что в “Alabuga International School” будут обучаться только дети сотрудников компаний резидентов ОЭЗ Алабуга, однако позже мы приняли решение открыть двери школы для всех малышей», — поделился господин О`Брайен.

Школа оборудована детской площадкой (игровая зона) для детей младших возрастов, открытой площадкой для игры в большой футбол, баскетбол, волейбол, крытым бассейном, теннисным кортом с трибунами для болельщиков, пришкольным участком с огородом и садом для занятий по биологии и ботанике. В школе имеются музыкальный зал, спортивный зал, библиотека, медицинский блок, пищеблок.

В новой школе создана современная образовательная среда, способствующая развитию детей. Педагогический состав школы — британские и российские специалисты.

Следует отдельно отметить, что при строительстве архитектурного ансамбля школы были использованы качественные, пожаробезопасные, экологичные строительные материалы фирм — производителей, являющихся резидентами особой экономической зоны. В частности, была использована теплоизоляция фирмы-производителя ROCKWOOL, плиты ROCKPANEL использовались для облицовки фасада здания школы. Данные материалы давно зарекомендовали себя в Европе и России, их применение является гарантией безопасности и комфорта обучающихся, учителей, жителей домов.

Открытие Международной школы “Alabuga International School” не только улучшает имидж ОЭЗ ППТ «Алабуга» как производственной площадки, но и усиливает инвестиционную привлекательность Татарстана как социально ориентированного региона России.

Открытие новых заводов



ООО «РМА-Рус»

15 сентября на территории ОЭЗ «Алабуга» состоялось торжественное открытие завода немецкой компании RMA Pipeline Equipment. В церемонии открытия нового современного завода компании RMA, который стал для нее первым за пределами Европы, приняли участие Президент Татарстана Рустам Минниханов, генеральный директор ОАО «Особые экономические зоны» Вадим Третьяков, генеральный директор ОАО «Особая экономическая зона «Алабуга» Тимур Шагивалеев, владелец компании RMA Андреас Труттенбах и его отец, основатель компании Зигфрид Труттенбах.

Президент Татарстана Рустам Минниханов в своем приветственном слове поблагодарил инвесторов из Германии за создание на территории республики современного производства, выпускающего изделия мирового уровня, подчеркнув: «Задачу по созданию высокотехнологичных производств и созданию высокопрофессиональных рабочих мест поставил Президент Российской Федерации ... Сегодня хочется сказать слова огромной

благодарности нашим инвесторам, нашим партнерам из Германии: они уже создали это прекрасное производство, первый пусковой комплекс которого мы сегодня видим».

Присутствующий на церемонии открытия постоянный представитель посольства Германии Вольфганг Дип также отметил, что «открытие завода такого уровня — огромное достижение для развития экономических отношений России и Федеративной Республики Германия».

В свою очередь, генеральный директор компании RMA, Андреас Труттенбах, выразил слова благодарности за столь скорую реализацию проекта в России, отметив, что из рассматриваемых мест в России ОЭЗ «Алабуга» предложила наиболее комфортные условия.

Немецкая компания RMA Pipeline Equipment является производителем и поставщиком арматуры, техники для подключения к домам, контрольно-измерительных технологий и специальных компонентов для газа, нефти, воды и теплофикации.

Основная продукция нового предприятия — шаровые краны для магистральных трубопроводов. После выхода на проектную мощность их будет производиться не менее 11 тысяч в год — это самый крупный завод группы RMA. Заявленный объем инвестиций в проект составляет 1,7 млрд. рублей, на предприятии будет создано 645 рабочих мест.



ООО «Джошкуноз Алабуга»

Завод Джошкуноз Алабуга является первым зарубежным инвестиционным проектом по созданию штамповочного производства в Республике Татарстан.

Торжественная церемония открытия завода состоялась 29 августа 2014 года. Компания «Джошкуноз Холдинг», один из лидеров турецкой промышленности, на новом заводе «Джошкуноз Алабуга» начала производство штампованных кузовных деталей автомобилей для совместного предприятия Ford Sollers, созданного компаниями Ford Motor Company и ОАО «Соллерс».

Завод «Джошкуноз Алабуга» будет производить такие штампованные детали, как капот, боковина, крыша для автомобилей Ford, производство которого налажено на заводах Ford Sollers в Татарстане по технологии полного цикла. «Расположение Джошкуноз Алабуга в непосредственной близости от нашего предприятия (всего в 300 метрах) позволит значительно упростить процесс доставки деталей на производственную линию заводов Ford Sollers в Елабуге и Набережных Челнах», — рассказал Президент Ford Sollers Тед Каннис.

ООО «Джошкуноз Алабуга» было выбрано победителем в номинации лучший инвестиционный проект автомобильного сектора в России в 2013 году. Жюри приняло во внимание рекордно короткие сроки реализации проекта и рекомендовало проект в качестве оптимального примера для других инвесторов. Временные затраты на юридическое оформление деятельности компании, строительство завода заняли 1,5 года.



ООО «Кастамону интегрейтед вуд индастри»

24 сентября 2014 года турецкая компания KASTAMONU открыла на территории ОЭЗ «Алабуга» крупнейший в Европе деревоперерабатывающий завод. Суммарные инвестиции проекта составляют \$600 млн. На церемонии открытия присутствовали Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов, заместитель Министра торговли и промышленности России Георгий Каламанов, Министр лесного и водного хозяйства Республики Турция Вейсель Эр Оглу.

Реализация инвестиционного проекта будет осуществляться поэтапно. В итоге, совокупные производственные мощности предприятия в ОЭЗ «Алабуга» составят 1,8 млн. кубометров в год.

Ожидается, что KASTAMONU станет крупнейшим деревоперерабатывающим предприятием в Европе, а «KASTAMONU Entegre» войдет в пятерку крупнейших компаний деревоперерабатывающей отрасли.

На сегодняшний день завершен первый этап суммарной стоимостью \$300 млн.— запущено производство МДФ и напольных покрытий мощностью 475 тыс. кубометров и 20 млн. квадратных метров, соответственно. На втором этапе, в 2016 г., планируется запуск производства ДСП мощностью 725 тыс. кубометров в год, а в 2017–2018 гг.— производства ОСП мощностью 500 тыс. кубометров в год.

«Эффективное сотрудничество России и Турции в экономической сфере позволило успешно реализовать этот проект в течение 3-х лет»,— заявил на открытии завода вице-президент KASTAMONU Онур Гювен.— Площадка для размещения производства была выбрана не случайно: решение инвестировать средства именно в Татарстане принималось с учетом тесных культурно-исторических связей этой республики с Турцией, а также логистических преимуществ в силу географического положения региона».

Проект имеет большую экономическую, социальную и экологическую значимость для региона. Помимо налоговых отчислений запуск предприятия приведет к созданию 500 рабочих мест и привлечет еще 2500 работников в смежных и обслуживающих отраслях. Кроме того, в производ-

ственных процессах будет использоваться местная древесина, что позволит улучшить экологическую ситуацию за счет интенсификации лесовосстановительных работ.

«Мы используем в производстве дерева низкосортных пород, которые заменяются ценными лесными культурами,— поясняет Онур Гювен.— Мы четко придерживаемся международного экологического сертификата FSC и работаем только с теми поставщиками, которые параллельно с лесозаготовкой, ведут и лесовосстановительные работы».

Основными потребителями продукции KASTAMONU станут крупнейшие российские мебельные фабрики и дверные производства. 20% продукции планируется отправлять на экспорт в страны Азии и Восточной Европы.

Эксперты отмечают, что федеральные и региональные дилеры давно ждали прихода этого игрока на рынок.

Успешный опыт экономического сотрудничества России и Турции может стать ярким примером для привлечения других инвесторов в экономику страны. В этом направлении реализуется целый комплекс мер, создающих благоприятный инвестиционный климат, несмотря на сложную международную ситуацию. Все это побуждает компанию KASTAMONU с оптимизмом смотреть в будущее и задумываться над реализацией новых проектов в России.

«Мы признательны за поддержку и оказанное содействие руководством России, Турции и Республики Татарстан,— выражает

слова благодарности Онур Гювен.— Благодаря им наш проект стал реальностью. В ОЭЗ «Алабуга» созданы благоприятные инфраструктурные и экономические условия для привлечения инвестиций и развития бизнеса. Мы не планируем останавливаться на достигнутом и готовы к реализации других инвестиционных проектов в России».



ЗАО «Интерскол-Алабуга»

13 октября открылся завод «Интерскол-Алабуга» по производству электроинструментов. С выходом на полную мощность завод станет одним из крупнейших и наиболее современных предприятий этой отрасли в Европе.

«Открытие нового завода позволит развивать такие отрасли, как цветная и черная металлургия, нефтехимическая промышленность. Также благодаря этому проекту Россия сможет справиться с задачей импортозамещения, развития высоких технологий», — заявил председатель Совета директоров ЗАО «Интерскол» Сергей Назаров.

Завод «Интерскол-Алабуга» — это высокотехнологичное, автоматизированное производство. В отличие от других заводов компании, где осуществляется лишь сборка, здесь предусмотрен полный цикл производства. На заводе в Алабуге выпускают перфораторы, дрели, шлифовальные машины, аккумуляторную технику, торцовочные пилы и другие электроинструменты.

В октябре новое предприятие намерено произвести 48 тыс. изделий, до конца года этот показатель планируют довести до 250 тыс. изделий, а уже в 2015 году — дойти до 2 млн., что составит 10 процентов доли российского рынка по производству электроинструментов.

На сегодняшний день на заводе работают 200 человек, но в дальнейшем планируется, что рабочих смен будет две. Соответственно, увеличится и число рабочих мест.

Планируется, что запуск завода в Елабуге обеспечит до 40 процентов импортозамещения в отрасли производства электроинструментов. Всего на строительство завода привлечено 1,5 млрд. рублей инвестиций.

Также, после открытия первой очереди завода председатель Совета директоров компании Сергей Назаров и депутат Госдумы РФ Николай Валуев заложили памятную капсулу на месте будущего строительства второй очереди завода.

Страновые ассоциации

В 2014 г. Особая экономическая зона «Алабуга» продолжала тесно сотрудничать со страновыми ассоциациями, участвуя в отраслевых мероприятиях и вступая в ряды новых.

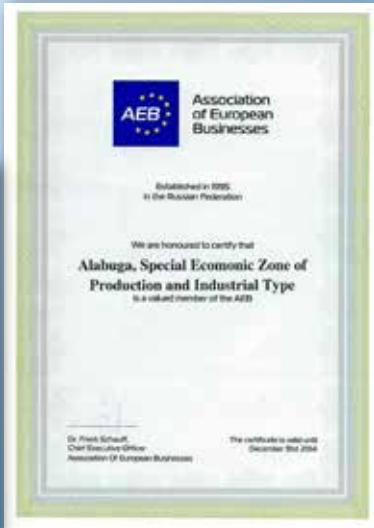
В июле 2014 Франко-российская торгово-промышленная палата, объединяющая более 380 французских компаний, работающих в России, открыла свои двери для ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». Франко-российская ТПП успешно работает в России с 1997 года и входит в Союз Торгово-Промышленных Палат Франции за рубежом (USSIFE). Основная задача ассоциации заключается в содействии увеличению взаимных инвестиций и развития франко-российских торгово-экономических отношений. Членами экономического совета палаты являются представители таких известных брендов как Total, Ernst&Young, Vinci, Renault — Nissan BV, Alstom, Air Liquide, Danone, Societe General. Членство в палате призвано повысить общий уровень доверия французских компаний к инвестициям в промышленное производство и увеличить информированность о льготах и преференциях, действующих на территории ОЭЗ «Алабуга».

ОЭЗ «Алабуга» также вступила в ряды Ассоциации Европейского

Бизнеса (АЕБ), которая является одним из крупнейших некоммерческих объединений европейских компаний, ведущих бизнес в России. Присоединившись к АЕБ, Особая экономическая зона «Алабуга» стала частью структуры, объединяющей более 630 компаний из стран Евросоюза и России. Среди них такие известные бренды как BAUER, Daikin, DuPont, Electrolux, Yokohama, Whirlpool, Vaillant, Schneider Electric, Stada, Knauf, Komatsu и многие другие. Миссией АЕБ является улучшение делового климата в России, а также содействие партнерству и интеграции России и Европейского Союза. Членство в АЕБ позволит увеличить информированность членов палаты о льготах и преференциях ОЭЗ и повысит общий уровень доверия европейских компаний к Особой экономической зоне «Алабуга».

В настоящее время ОАО ОЭЗ ППТ Алабуга является действующим членом пяти страновых ассоциаций: Американской торговой палаты (AmCham), Итало-российской торговой палаты (ИРТП), Ассоциации Европейского Бизнеса (АЕБ), Российско-Германской Внешнеторговой палаты (РГВП), Франко-российской торгово-промышленной палаты (ФРТПП).

Алабуга: Алга!



Первая категория надежности для резидентов



8 декабря 2014 г. открыта распределительная подстанция суммарной мощностью 600 МВт, которая обеспечивает первую категорию надежности электроснабжения для резидентов Особой экономической зоны «Алабуга». Подключение по первой категории минимизирует риски перепадов напряжения, что является одной из основных причин производственного брака.

В случае прекращения поставок электроэнергии с одной из генерирующих подстанций, подача будет возобновлена из другого источника.

Новая распределительная подстанция снабжается электричеством с подстанций «Тойма-2» и «Щелоков-500». В настоящее время общая мощность доступной на площадке электроэнергии составляет 350 МВт. В перспективе РП сможет принимать дополнительные 218 МВт электроэнергии от Елабужской ТЭЦ. Суммарная мощность подстанции составляет

600 МВт, которые в последующем будут распределены по всем заводам резидентов особой экономической зоны.

«Особая экономическая зона «Алабуга» теперь имеет высокую и надежную степень энергоснабжения. Благодаря этому событию в разы повышается привлекательность нашей экономической зоны», — отметил во время церемонии запуска Президент РТ Рустам Минниханов. Он также поблагодарил республиканских энергетиков за проделанную работу.

От имени резидентов ОЭЗ слова благодарности выразил и генеральный директор ЗАО «Тракья Гласс Рус». «Это очень важное сооружение для нас. Например, у нас имеется 2 завода, для которых основным источником является электричество. Производство у нас непрерывное, работаем все 24 часа, поэтому бесперебойное электроснабжение очень важно», — отметил Бейтуллах Шахин в своем обращении.

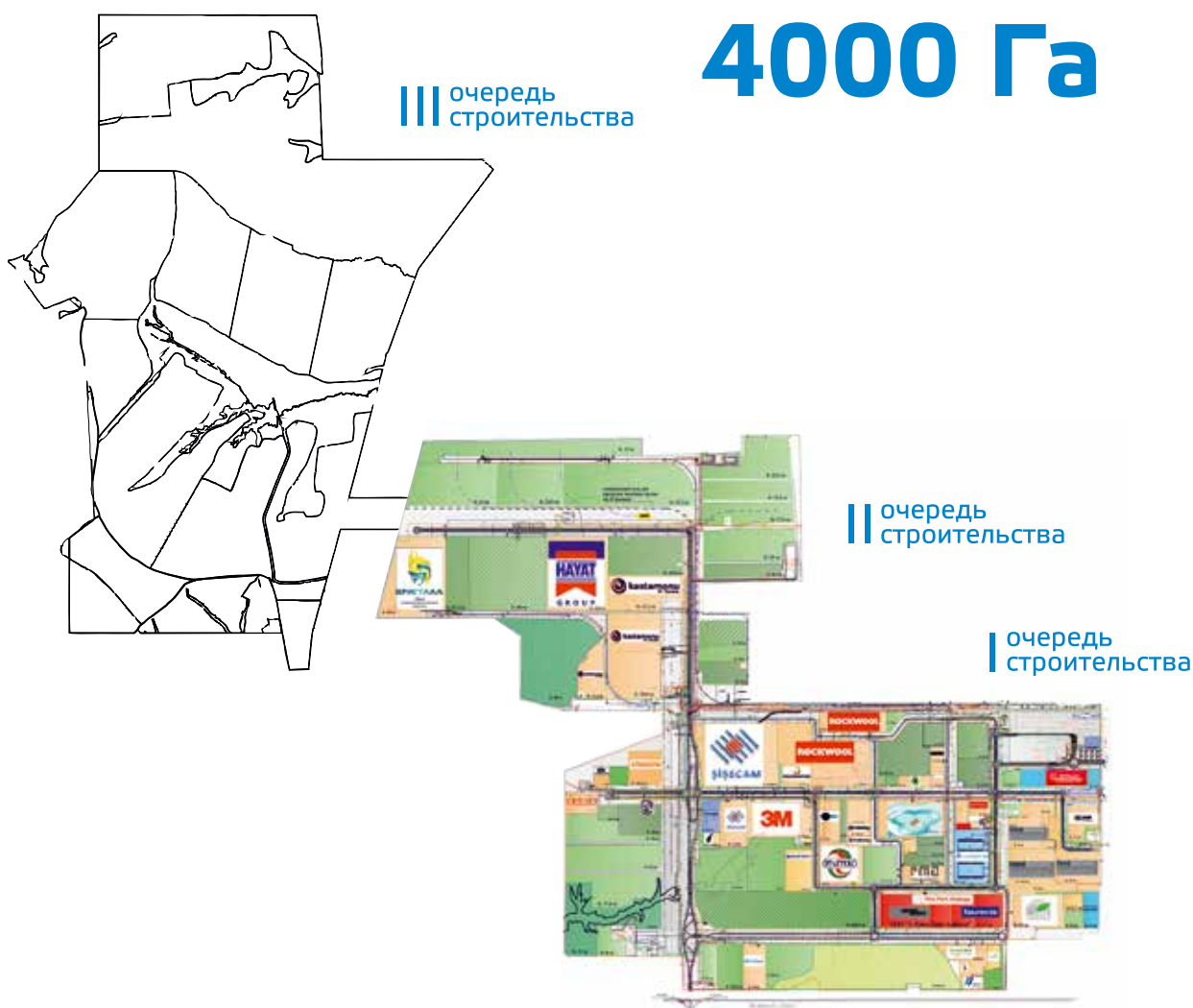


ОЭЗ Алабуга x 2

4 сентября 2014 дополнительным соглашением № С-350-ЕЕ/Д14, заключенным между Правительством РФ, Кабинетом министров РТ и муниципальным образованием «Елабужский муниципальный район», к Соглашению о создании особой экономической зоны промышленно-производственного типа от 18.01.2006 № 6682-ГГ/Ф7 расширены границы особой экономической зоны посредством дополнительного включения земельных участков. 17 сентября 2014 года Приказом министерства экономического развития Российской Федерации

№ 578 расширен перечень земельных участков и иных объектов недвижимости на территории Елабужского района Республики Татарстан в отношении которых ОАО ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляет управление.

Решение было принято с учетом того, что более 70% территории ОЭЗ уже занято действующими резидентами или зарезервировано под проекты, по которым в настоящее время ведутся переговоры. По итогам подписанного соглашения, общая площадь ОЭЗ «Алабуга» достигла площади в 40 кв. км.



Консультационный совет по иностранным инвестициям

25 апреля 2014 г. состоялось заседание исполнительного комитета Консультационного совета по иностранным инвестициям (КСИИ) на территории ОЭЗ «Алабуга».

КСИИ является постоянно действующим органом при Правительстве Российской Федерации, в который входят крупнейшие иностранные инвесторы, действующие на территории России. По состоянию на 1 января 2014 г. совокупный объём инвестиций членов КСИИ в Россию превысил 110 миллиардов долларов США. На текущий момент в состав КСИИ входит 48 представителей международных брендов из США, Нидерландов, Германии, Италии, Норвегии, Швеции, Индии, Бельгии и др.

Заседание провел I заместитель Председателя Правительства РФ Шувалов И. И. По итогам заседания Игорь Шувалов отметил, что работающие в России иностранные компании не собираются уходить из страны и заинтересованы в развитии своего бизнеса.

«В КСИИ компании работают на протяжении уже более 20 лет. Это те инвесторы, которые очень уверенно чувствуют себя в России, и они проводят множество исследований для того, чтобы помочь российскому Правительству улучшить инвестиционный климат, чтобы этим компаниям жилось и развивалось лучше, и чтобы в целом экономика страны росла», — заявил Игорь Шувалов.



Алабуга: Алга!

«На КСИИ инвесторы ставят конкретные вопросы — что они хотят от российского законодательства, от российского правительства, чтобы деловой климат становился лучше».

«Помимо федерального законодательства и федеральной ответственности по макросамочувствию очень важно, как ведут себя региональные лидеры.— Если в регионе есть кто-то, повседневно работающий с этим бизнесом, к кому бизнесмены могут обратиться за любой помощью, это очень важно. И руководство Татарстана научилось такую помощь оказывать — они последовательно работают с инвесторами именно так, как должно работать региональное правительство, которое хочет, чтобы в регион приходили серьезные инвесторы. За это Правительству Татарстана большое спасибо — они умеют так работать, и этот опыт должны передавать другим регионам».

«Интерфакс», president.tatar.ru



Кадровый вопрос

На повестке дня — профподготовка

Сегодня в ОЭЗ работают более 5 тыс. человек, а в прогнозируемом будущем будет создано 16 тыс. рабочих мест. Для решения вопроса дефицита специалистов рабочих, инженерных специальностей, Обществом проведены мероприятия для привлечения и мотивации молодежи учиться профессиям и специальностям, востребованным в реальном секторе экономики.

В рамках профориентационной акции «Выпускник-2014» в Елабужском муниципальном районе несколько сотен школьников посетили ОЭЗ «Алабуга». В преддверии завершения учебы в школе, все выпускники задумываются о том, куда пойти учиться, какую профессию выбрать и кем стать в будущем, чтобы быть востребованным на рынке труда. Специалисты управляющей компании ОЭЗ «Алабуга» оказывают информационную поддержку школьникам, ориентируя их на существующий спрос на рынке трудовых ресурсов.

Все заводы резидентов особой экономической зоны нуждаются в рабочих руках, на заводах востребованы молодые и активные специалисты, это отличный шанс проявить себя и поработать в меж-

дународных компаниях. Вместе с тем практика прохождения стажировки нашла широкое применение на площадках ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». Пройти стажировку можно как на заводах резидентов, так и в управляющей компании ОЭЗ «Алабуга».

Кадровый вопрос находится на особом контроле у Президента Республики Татарстан, Председателя Наблюдательного совета ОЭЗ «Алабуга» Рустама Минниханова.

Для его решения регулярно проводятся совещания с резидентами ОЭЗ с участием Президента. «Спрос на рабочую силу растет, особенно на специалистов. Поэтому мы заранее должны прогнозировать необходимый объем квалифицированных сотрудников, а также вид учебных заведений, которые должны быть задействованы в их подготовке», - отметил Рустам Минниханов.

Для решения кадровых вопросов резидентов в январе 2014 года начал функционировать ресурсный центр ОЭЗ «Алабуга». В настоящее время ресурсный центр обучает специалистов по 15 наиболее востребованным специальностям. В 2014 году для этого было задействовано более 20 учебных заведений, обучено 1406 человек, в том числе 291 в учреждениях среднего профессионального образования, 1041 закончили краткосрочные курсы переподготовки, а еще 74 человека прошли стажировку в специальных учебных центрах. В 2015 году планируется обучить 2100 человек, при этом усилив долгосрочное обучение в учреждениях СПО.



Перспективы развития

Согласно Перспективному плану развития ОЭЗ «Алабуга», утвержденному Протоколом № 2/2014 от 06.12.2014 Наблюдательного совета, ключевым приоритетом развития ОЭЗ «Алабуга» является создание на ее территории следующих крупных кластеров:

1. химический/нефтехимический кластер;
2. машиностроительный кластер и производство автомобильных комплектующих;
3. кластер строительных материалов;
4. кластер пищевой переработки.

Для развития кластеров необходимо привлечение международных компаний в каждую отрасль. В рамках развития нефтехимического кластера планируется привлечение 30 компаний, в целях развития машиностроительного кластера — 30 компаний, кластера строительных материалов — 20 компаний, кластера пищевой переработки — 20. Кроме того, планируется привлечение 20 компаний иных отраслей промышленного производства.

Планируемые кластеры будут размещены на проектируемой третьей очереди ОЭЗ, реализуемой благодаря расширению территории.

Основные этапы развития ОЭЗ:

- Проектирование и строительство объектов инфраструкту-

ры на территории I и II очереди ОЭЗ Алабуга;

- Проектирование III очереди ОЭЗ Алабуга и прилегающей территории;
- Строительство объектов на территории III очереди ОЭЗ Алабуга;
- Строительство объектов на прилегающей территории.

В период с 2015 по 2020 г. на территории ОЭЗ «Алабуга», а также на прилегающей территории планируется строительство следующих объектов:

- энергоцентр мощностью 24,9 МВт;
- водоводы технической воды для нужд резидентов;
- железнодорожные пути от станции «Тихоново» до станции «Тракторная»;
- система промышленной канализации для нужд резидентов;
- АДЦ-2, в составе: офисный центр, торговый центр, гостиница «Алабуга»;
- медицинский центр общей практики;
- колледж;
- специализированная школа с углубленным изучением английского языка. III пусковой комплекс;
- микрорайон жилой застройки «Северный».

Алабуга: 
Алга!



Целевые показатели ОЭЗ «Алабуга» к 2023 году

| | 2014 | 2023 | 2023 |
|---|------|-------|--------|
| Площадь ОЭЗ «Алабуга», Га | 2020 | 4 000 | 4 000 |
| Количество резидентов, шт. | 42 | 60 | 120 |
| Количество рабочих мест, шт. | 4582 | 8 000 | 16 000 |
| Объём инвестиций в инфраструктуру ОЭЗ, млрд. руб. | 22,7 | 56 | 80 |
| Объём инвестиций резидентов, млрд. руб. | 78,7 | 180 | 360 |
| Объём выручки от продажи товаров, млрд. руб./год | 33,8 | 160 | 320 |
| Объём налоговых отчислений, млрд. руб./год | 2,4 | 16 | 32 |

ОТЧЁТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ
(НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА)
О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА
ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ
ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.



Основные финансовые итоги общества

Отчет об изменениях капитала за 2014 год (тыс. руб.)

| Наименование показателя | Уставный капитал | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|--|------------------|--------------------|-------------------|--|------------|
| Величина капитала на 31 декабря 2013 г. | 17 604 000 | - | 13 516 | 161 711 | 17 779 227 |
| Увеличение капитала | 5 100 000 | - | - | - | 5 100 000 |
| В том числе: Дополнительный выпуск акций | 5 100 000 | - | - | - | 5 100 000 |
| Уменьшение капитала | - | - | - | (413 895) | (413 895) |
| В том числе: Убыток | - | - | - | (370 420) | (370 420) |
| Дивиденды | - | - | - | (43 475) | (43 475) |
| Величина капитала 31 декабря 2014 г. | 22 704 000 | - | 13 516 | (252 184) | 22 465 332 |

Отчет о движении денежных средств за 2014 г. (тыс. руб.)

| Наименование показателя | Значение |
|--|-----------|
| Денежные потоки от текущих операций Поступления - всего | 918 008 |
| В том числе | |
| От продажи продукции, товаров, работ, услуг | 364 010 |
| Арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 134 747 |
| Обеспечение заявки, контракта, обеспечительный платеж | 68 001 |
| НДС (свернутый поток) | 324 405 |
| Возврат из бюджета налога на прибыль | 20 614 |
| Прочие поступления | 6 231 |
| Платежи всего | (831 437) |
| В том числе: | |
| Поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы и услуги | (411 234) |
| В связи с оплатой труда работников | (263 084) |
| Налог на прибыль | (15 283) |
| Возврат обеспечения заявки, контракта, платежа | (68 128) |

| | |
|--|-------------|
| Взносы на обязательное соц. страхование | (3 350) |
| Прочие платежи | (70 358) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 86 571 |
| Денежные потоки от инвестиционных операций Поступления всего | 403 442 |
| В том числе: От продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 3 370 |
| Дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 400 072 |
| Платежи - всего | (1 740 955) |
| В том числе: | |
| В связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | (112 772) |
| Строительно-монтажные работы | (1 628 183) |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | (1 337 513) |
| Денежные потоки от финансовых операций Платежи - всего | (43 475) |
| На уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | (43 475) |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | (43 475) |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период | (1 294 417) |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода | 4 856 749 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода | 3 562 311 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | (21) |

Основные средства (тыс. руб.)

| - | Наличие на начало отчетного года | Поступило | Выбыло | Наличие на конец отчетного года |
|--|----------------------------------|-----------|---------|---------------------------------|
| Здания | 935 529 | 468 439 | - | 1 403 968 |
| Сооружения и передаточные устройства | 9 060 565 | 7 365 099 | - | 16 425 664 |
| Машины и оборудование | 165 712 | 55 855 | (191) | 221 376 |
| Транспортные средства | 96 706 | 29 140 | (1 500) | 124 346 |
| Производственный и хозяйственный инвентарь | 6 278 | 10 581 | (312) | 16 547 |
| Другие виды основных средств | 34 533 | 40 605 | - | 75 138 |
| Итого | 10 299 323 | 7 969 719 | (2 003) | 18 267 039 |

Дебиторская задолженность (тыс. руб.)

| | Остаток на начало 2014 г. | | Остаток на конец 2014 г. | |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| | Дебиторская задолженность | Резервы по сомнительным долгам | Дебиторская задолженность | Резервы по сомнительным долгам |
| Дебиторская задолженность- всего; в том числе: | 1 123 817 | (397) | 671 268 | (15 063) |
| Краткосрочная всего: | 1 123 817 | (397) | 671 268 | (15 063) |
| В том числе: | | | | |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | 90 651 | (180) | 117 451 | (14 846) |
| Авансы выданные | 561 087 | (32) | 413 009 | (32) |
| Прочая | 472 079 | (185) | 140 808 | (185) |

Кредиторская задолженность (тыс. руб.)

| | Остаток на начало 2014. | Остаток на конец 2014 |
|--|-------------------------|-----------------------|
| Кредиторская задолженность; в том числе: | 358 079 | 224 392 |
| Краткосрочная всего: | 358 079 | 224 392 |
| в том числе: | | |
| расчеты с поставщиками | 335 759 | 191 540 |
| авансы полученные | 5 542 | 8 794 |
| прочая | 16 778 | 24 058 |

Примечание: В соответствии с письмом Минфина России от 09.01.2013 г. № 07-02-18/01 кредиторская задолженность отражена в оценке за минусом суммы НДС по авансам и предоплатам.

Отчет о прибылях и убытках за 2014 год (тыс. руб.)

| Наименование показателя | Значение |
|--|-------------|
| Выручка | 521 782 |
| В том числе: | |
| Транспортировка энергоносителей | 306 111 |
| Услуги логистики | 106 676 |
| Услуги УКС | 49 457 |
| Аренда | 20 567 |
| Себестоимость продаж | (1 084 499) |
| В том числе: | |
| Транспортировка энергоносителей | (669 377) |
| Услуги логистики | (108 831) |
| Услуги УКС | (38 277) |
| Аренда | (71 757) |
| Валовая прибыль (убыток) | (562 717) |
| Коммерческие расходы | - |
| Управленческие расходы | (267 685) |
| Прибыль (убыток) от продаж | (830 402) |
| Доходы от участия в других организациях | - |
| Проценты к получению | 400 072 |
| Проценты к уплате | - |
| Прочие доходы | 8 698 |
| Прочие расходы | (35 617) |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | (457 249) |
| Текущий налог на прибыль | |
| В т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | (4 606) |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | (203) |
| Изменение отложенных налоговых активов | 87 046 |
| Прочее | (14) |
| Чистая прибыль (убыток) | (370 420) |

Алабуга: 
Алга!



Аксель Бенза
директор по производству
Мерседес-Бенц Тракс Восток

«Татарстан - удобное место для жизни»
Alabuga.ru



Александр Ивлев
управляющий партнер Ernst & Young по
России

«С точки зрения диверсификации экономики, Татарстан является одним из лидирующих регионов. Другим регионам надо перенимать этот опыт».

«Деловой Квартал.Казань»

Выполнение обязательств общества по соглашению об управлении ОЭЗ

В рамках Соглашения «О создании на территории Елабужского района Республики Татарстан особой экономической зоны промышленно-производственного типа» от 18.01.2006 г. ОАО « ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляет следующие полномочия:

1. Управление и распоряжение земельными участками
2. Заключение договоров аренды земельных участков
3. Выдача технических условий подключения к сетям
4. Привлечение резидентов
5. Ежеквартальное опубликование информации о наличии земельных участков на территории ОЭЗ, не сданных в аренду

Заключение договоров аренды земельных участков в 2014 году

| № п/п | Наименование резидента | Площадь ЗУ, переданного резиденту ОЭЗ в аренду, га | Номер, дата заключения договора аренды/ купли-продажи | Кадастровый номер земельного участка |
|-------|--|--|---|---|
| 1 | ООО «Форд Соллерс Елабуга» | 10,83 | Договор № 53-03-38/17 от 03.04.2014 | 16:18:200201:196, 16:18:200201:197, 16:18:200201:198, 16:18:200201:199, 16:18:200201:201, 16:18:200201:204, 16:18:200201:207, 16:18:200201:209, 16:18:200201:460, 16:18:200201:458, 16:18:200201:178, 16:18:200201:177, 16:18:200201:179, 16:18:200201:195 |
| 2 | ООО «Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри» | 0,29 | Договор № 53-03-38/15 от 11.03.2014 | 16:18:140401:2415 |
| 3 | ООО «Хаят Кимья» | 0,06 | Договор № 53-03-38/21 от 07.10.2014 | 16:18:060401:323 |
| 4 | ЗАО «Интеркол-Алабуга» | 0,09 | Догвор № 53-03-38/14 от 06.02.2014 | 16:18:200201:468 |
| | | 0,74 | Договор № 53-03-38/22 от 10.12.2014 | 16:18:200201:560, 16:18:200201:561 |
| 5 | ЗАО «Аутомотив Гласс Альянс Рус» | 0,02 | Договор № 53-03-38/16 от 28.03.2014 | 16:18:200201:477 |
| 6 | ООО "ККТ-Синтез" | 1 | 16-16-67/004/2014-237 от 02.05.2014 договор № 53-03-38/18 от 13.05.2014 | 16:18:200201:507 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------|----|--|-------------------|
| 7 | ООО "Амитек" | 10 | 16-16-67/012/2014-191 от 20.10.2014, договор № 53-03-38/20 от 03.10.2014 | 16:18:200201:535 |
| 8 | ООО "Хухтамаки Фудсервис Алабуга" | 3 | 16-16-20/014/2014-404 от 20.08.2014, договор № 53-03-38/19 от 18.06.2014 | 16:18:140401:2479 |

Перечень объектов инфраструктуры, созданной на территории ОЭЗ ППТ «Алабуга» в 2014 году

| № п/п | Наименование объекта | Мощность | Стоимость, тыс. руб.* |
|-------|--|---|-----------------------|
| 1 | «Строительство внутриплощадочных сетей газоснабжения объектов ОЭЗ на территории ЕМР РТ». Подводящий газопровод высокого давления. | 2365 П.М. | 25303,685 |
| 2 | 1 и 2 пусковой комплекс объекта «Внутриплощадочные сети канализации. Вторая очередь строительства» | 13063 П.М. | 193728,394 |
| 3 | Автоматизированная система диспетчерского управления внутриплощадочными сетями (Технопарк — КНС2, Технопарк — КНС-4, Участок КНС-4 от сущ. колодца (х:7399,41, у:9417,66) до РП3-4, Технопарк от сущ. колодца (х:7125,00 — у:10158,84) до КНС-3) | Технопарк — КНС-2 — дл. кабеля — 3076 м.; дл. трубы — 7940 м. Технопарк — КНС-4 — дл. трубы — 4428 м. Участок КНС-4 от сущ. колодца — дл. кабеля — 4510 м.; дл. трубы — 8849,88 м. Технопарк от сущ. колодца — дл. трубы — 14202,04 м. | 41772,007 |
| 4 | Подводящий газопровод высокого давления для объектов ОЭЗ промышленно-производственного типа на территории ЕМР РТ (ОЭЗ ППТ Алабуга) | 1855 М. | 21497,67328 |
| 5 | Распределительные подстанции РП-1, РП-2 110 кВ | Площадь застройки — 14332 м ² | 5732605,23603 |
| 6 | Внутриплощадочные дороги 2-я очередь строительства | 5137 М | 768910,24983 |
| 7 | Кабельные линии 10 кВ от РП-1 до БКТП-2 осв. объекта "Внутриплощадочные сети электроснабжения кабельная линия 10 кВ" | Длина кабеля — 800 м, длина кабельной канализации — 210 м. | 1617,43167 |
| 8 | 2-й пусковой комплекс объекта «Внутриплощадочные сети водопровода 2-я очередь строительства» | 5936 М. | 182456,71809 |

| | | | |
|----|---|--|----------------|
| 9 | Арендное жилье на 40 домов с полной инфраструктурой. Первый пусковой комплекс. | площадь застройки –6700,6 м ² ; 39 зданий | 373 046,76481 |
| 10 | Специализированная школа с углубленным изучением английского языка на 350 учащихся, с пристроенным детским садом на 80 мест. Первый пусковой комплекс. | площадь застройки –2467,7 м ² | 224 950,94201 |
| 11 | 1 и 2 пусковой комплекс объекта «Внутриплощадочные сети дождевой канализации. 2-я очередь строительства» | 15605 м. | 426 889,9379 |
| 12 | Строительство внутриплощадочных сетей теплоснабжения. 1,2 очередь строительства" в составе: сети теплоснабжения вдоль автодороги по Ш-1 от М-4А до М-7 | длина трубопровода 2*1870 м. | 135 167,91918 |
| 13 | Внутриплощадочные дороги. 1-я очередь строительства. Автомобильная дорога М-7. Участок от Ш-1 до Ш-3 ПК 0+00-ПК 0+60 | 60 м. | 8 384,05594 |
| 14 | Понижительная подстанция ГППЗ | 1 шт. | 471 198,37306 |
| 15 | Внутриплощадочные сети электропитания — кабельная линия 10 кВ. 2-я очередь строительства. КЛ-110 кВ к ГПП-3 от РП-1, РП-2 110 кВ | длина кабеля — 15 177,6 м. (110 кВ), длина трассы — 2 530 м. | 1 177 47,89613 |
| 16 | Автоматизированная система диспетчерского управления внутриплощадочными сетями (на участках от ГПП-3 до существующего колодца в районе а/д М7, от КНС-4 до существующего колодца в районе кольца а/д Ш5, от технопарка до КНС-3 в том числе участок до РП-1,2, от КНС-3 до РП-3.4 | 7 445 м. | 29 407,11698 |
| 17 | Строительство водозаборного узла для арендного жилья | Общестроительный объем — 1 504,4 м ³ | 76 370,29435 |
| 18 | Распределительные подстанции (РП-10кВ). РП 19 | 1 шт. | 48 048,75233 |
| 19 | Внутриплощадочные сети электропитания — кабельная линия 110 кВ. КЛ-110 кВ к ГПП-2 от РП-1, РП-2 110 кВ на территории I очереди особой экономической зоны промышленно — производственного типа на территории Елабужского района РТ | 4 322,25 м. трассы; 25 933,5 м. кабеля 110 кВ | 1 782 47,56607 |
| 20 | Внутриплощадочные сети электропитания — кабельная линия 110 кВ. КЛ-110 кВ к ГПП-5 от РП-1, РП-2 110 кВ на территории I очереди особой экономической зоны промышленно — производственного типа на территории Елабужского района РТ | 4 366,26 м. трассы; 26 197,58 м. кабеля 110 кВ | 1 808 70,71774 |
| 21 | Кабельные линии 10 кВ от ГПП-2 до РП-19 в составе объекта "Особая экономическая зона "Алабуга" внутриплощадочные сети электропитания — кабельная линия 10 кВ" | 320 м. трассы; 4 601,4 м. кабеля 10 кВ; 1 280 м. трубы | 866 2,57413 |

| | | | |
|----|--|--|-----------------------|
| 22 | Автоматизированная система диспетчерского управления внутримплощадочными сетями Особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Алабуга» | протяженность: трассы -200,49 м.; кабеля - 2 188 м.; трубы - 776 м.; РП-15 - РП-13: протяженность: трассы -26,84 м.; кабеля - 281 м.; трубы - 52 м. | 2 751,94213 тыс. руб. |
|----|--|--|-----------------------|

* стоимость указана на основании акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (форма КС-14)

Содержание и эксплуатация объектов

| Наименование объекта | Протяженность |
|---|---------------|
| АДЦ, Технопарк производственной базы эксплуатации | 18 782,8 км. |
| Сети теплоснабжения | 34, 184 км. |
| Сети водоснабжения | 51,819 км. |
| Сети бытовой канализации | 26,847 км. |
| Сети ливневой канализации | 42,330км. |
| Понижительная подстанция 110/10 кВ ГПП | 3 шт. |
| Распределительная подстанция (РП) 10 кВ | 15 шт. |
| Электрические кабельные сети | 467, 185 км. |
| Сети телекоммуникационные связи | 104,53 км. |
| Газопровод высокого давления | 10,493 км. |
| Автомобильные дороги | 27,757 км. |
| Железнодорожные пути | 12, 195 км. |
| Сети телекоммуникаций информационно-вычислительной связи (ВОЛС) | 64,052 км. |

В настоящее время ОАО ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляет эксплуатацию следующих объектов:

- очистные сооружения поверхностных стоков № 1 (северные) — 2477 м3 (резервуары для воды);
- очистные сооружения поверхностных стоков № 2 (южные) — 10750 м3 (резервуары для воды);
- очистные сооружения поверхностных стоков № 3 (северные);
- пруд накопитель ливневых стоков № 1—7550,2 кв.м.;
- пруд накопитель ливневых стоков № 2—7412,06 кв.м.;

- пруд накопитель ливневых стоков (южный) — 4206,56 кв.м.;
- напорный коллектор (в одноструйном исчислении) — 42,124 км.;
- канализационная насосная



станция КНС— 4 шт.;
 — стоянка для грузовых автомобилей площадью 32330,0 м²;
 — ограждение по периметру — 33,53 км.;
 — пункт газорегуляторный блочный ПГБ — 5 шт.;
 — понизительная подстанция ГПП — 3 ед.;
 — распределительная подстанция 10 кВ — 14 шт.;
 — распределительная подстанция 110 кВ — 1 шт.;
 — блочная комплектная трансформаторная подстанция

(БКТП) — 24 шт.;
 — пункты пропуска и досмотра транспорта — 15 зданий;
 — административно-деловой центр в составе двух корпусов общей площадью S= 10 168 м²;
 — технопарк производственной базы эксплуатации в составе 6 зданий S= 86 14,8 м²;
 — арендное жилье с полной инфраструктурой — 39 домов;
 — международная школа на 60 учащихся с детским садом на 40 мест (1-й ПК) — 1 комплекс.

Эксплуатацию инженерной инфраструктуры ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляют следующие подразделения:

— Управления эксплуатации и энергетики;
 — цех водоснабжения и канализации;
 — участок тепловых сетей;
 — участок КИПиА;
 — участок по эксплуатации и содержанию железных и автомобильных дорог;
 — автотранспортный цех;
 — ремонтно-механический цех;
 — аварийно-диспетчерская службы;
 — участок логистики;
 — участок информационных технологий и автоматизированных систем управления;
 — участок высоковольтных электрических сетей;
 — участок низковольтных электрических сетей;
 — электротехническая лаборатория;
 — диспетчерская служба ГЭ.

Согласно утвержденному штатному расписанию численность служб эксплуатации составляет 368 человек. Фактическая численность составляет 306 человек.

Для выполнения работ, требующих специальных навыков, заключены договоры со специализированными организациями:

— на обслуживание лифтов — ООО «ОТИС-Лифт»;
 — на обслуживание систем вентиляции и кондиционирования АДЦ — ООО «Кул-Сервис»;
 — обслуживание пожарной и охранной сигнализации — ООО «Противопожарный Сервис»;
 — охрана помещений и прилегающей территории — ЧОП «Авантаж +»;
 — услуги общественного питания — ООО «Бон-Аппети»;
 — техническое обслуживание газового хозяйства — ООО «Газпром Трансгаз Казань»;
 — клининговые услуги — ООО «Лоск»

Для обслуживания вышеперечисленных объектов подразделения Общества оснащены необходимым количеством автотранспорта и спецтехники.



Алабуга:



Алга!



Тед Каннис
президент Ford-Sollers

«Членам КСИИ не надо доказывать преимущества работы в России. Сегодня сомневаются те инвесторы, которые еще не имеют опыта работы здесь. Они получают сведения «через третьи руки», они не понимают, каковы условия здесь, на месте, не знают, затронут ли их санкции».

Московское время themoscowtimes.com



Сергей Брилев
телеведущий

«Как-то много иностранцев в стране, которой грозят все новыми санкциями».

«Вести недели»



Резиденты ОЭЗ



ООО «Форд Соллерс Елабуга».

Проект по производству автомобилей и двигателей Ford. Объем инвестиций в проект составит 26,67 млрд. руб. Планируется создание 3000 рабочих мест. Ежегодные объемы производства составят 85 000 автомобилей Ford и 185 000 единиц двигателей. На сегодняшний день осуществляется производство автомобилей Ford. Запуск завода по производству двигателей запланирован на 2015 г.



ЗАО «Полиматиз»

Предприятие по производству нетканого полотна на основе полипропилена. Мощность производства составляет более 17 тыс. тонн готовой продукции в год. Проектом предусмотрено создание не менее 68 рабочих мест. Запланированный объем инвестиций согласно бизнес-плану — 1,4 млрд. руб. Запуск предприятия состоялся в июле 2009 года. Инвестиционные обязательства ЗАО «Полиматиз» по заявленному проекту выполнены в полном объеме.



ООО «П-Д Татнефть-Алабуга Стекловолокно»

Предприятие по производству стекловолокна и продукции на его основе. Общая стоимость реализации проекта согласно бизнес-плану — 2,75 млрд. рублей. Проектная мощность производства — 23 тыс. тонн готовой продукции в год. Заявленное количество рабочих мест — 297. Запуск производства стекловолокна состоялся 3 ноября 2010 года. Инвестиционные обязательства по заявленному проекту выполнены резидентом в полном объеме.



ООО «Эр Ликид Алабуга»

Проект по производству технических газов. Мощность производства: кислород газообразный — 9,471 млн. куб.м/год, азот газообразный — 14,016 куб.м/год, водород газообразный — 613 000 куб.м/год, кислород жидкий — 36,270 млн. куб.м/год, азот — 20,424 куб.м/год. Объем инвестиций составит 1,715 млрд. руб. Проектом предусмотрено создание 20 рабочих мест. Ввод в эксплуатацию I очереди строительства (воздухоразделительной установки для нужд ООО «П-Д Татнефть-Алабуга Стекловолокно») состоялся 1 июля 2010 года. Ввод в эксплуатацию второй очереди состоялся в мае 2012 года. Ввод в эксплуатацию установки по производству водородно-азотной смеси для нужд завода ЗАО «Тракия Гласс Рус» состоялся в августе, 2014 г.



ООО «Роквул-Волга»

В рамках проекта создан один из крупнейших в Европе заводов по производству минераловатной теплоизоляционной продукции мощностью 110 тыс. тонн в год. Объем инвестиций согласно бизнес-плану — более 2,8 млрд. рублей. Запуск производства состоялся 4 апреля 2012 года. Инвестиционные обязательства резидента выполнены в полном объеме.



ООО «Белая Дача Алабуга»

Проект по переработке салатной и овощной продукции. Заявленный объем инвестиций согласно бизнес-плану — 512,38 млн. руб. Производственная мощность предприятия — 9600 тонн продукции в год. Проектом предполагается создание 250 рабочих мест. Запуск производства состоялся 29 августа 2012 года. Инвестиционные обязательства резидента выполнены в полном объеме.



ООО «Сария Био-Индастрис Волга»

Компания входит в группу компаний Remondis (Германия) — одного из лидеров в области переработки бытовых отходов. Проект по производству технического жира и кормовой муки в объеме 24500 тонн ежегодно. В соответствии с бизнес-планом объем инвестиций в проект составляет 694 млн. руб., количество рабочих мест — 90. Предприятие действует с сентября 2013 года. Инвестиционные обязательства резидента выполнены в полном объеме.



ООО «Вертикаль-Алабуга»

Проект по организации производства бетона и железобетонных изделий в ОЭЗ «Алабуга», в объеме 94344 м3 в год. Объем инвестиций в проект составит 179,15 млн. руб. Проектом предполагается создание 53 рабочих мест. Планируемый объем производства:

- 41500 куб. м./год товарного бетона,
- 43000 куб. м./год товарного раствора,
- 9844 куб. м./год железобетонных изделий с 2017 года. Предприятие действует с августа 2013 года.



ЗАО «ИНТЕРСКОЛ-Алабуга»

Проект по производству электроинструментов. Объем инвестиций согласно бизнес-плану составит 1,6 млрд. руб. Объем производства — 1,25 млн. ед. в год. В рамках проекта планируется создать 400 рабочих мест. Торжественная церемония открытия завода состоялась 13 октября 2014 года. Ведется строительство второй очереди по организации производства средств малой механизации.





АО «Тракья Гласс Рус»

Совместный проект компаний «Шишеджам» (Турция) и «Сэн-Гобэн» (Франция) по производству строительного (листового) стекла, зеркал и стекол с напылением. Объем инвестиций согласно бизнес-плану составит 6,784 млрд. руб. Объем продукции — 250 тыс. тонн в год. Планируется создание 377 рабочих мест. В июне 2014 года состоялся выпуск пробной партии продукции. Торжественная церемония открытия завода запланирована на II квартал 2015 года.



АО «Аутоматив Гласс Альянс Рус»

Проект по производству автомобильного стекла в объеме 500 000 комплектов стекол в год. Объем инвестиций — 1,8 млрд. рублей. Планируется создание 240 рабочих мест. Предприятие введено в эксплуатацию. Торжественная церемония открытия завода запланирована на II квартал 2015 года.



ООО «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ»

Проект по производству покрытого и непокрытого меламином МДФ, напольных покрытий, мебельных и кашированных панелей. Объем производства составляет 457 тыс. куб. м. в год. Объем инвестиций в реализацию проекта согласно бизнес-плану — более 10,3 млрд. руб. Планируется создание 495 рабочих мест. В мае 2014 года начался выпуск пробной партии продукции. Торжественная церемония открытия завода состоялась 24 сентября 2014 года.



ООО «Хаят Кимья»

Проект по производству санитарно-гигиенической бумаги (туалетная бумага, полотенца, салфетки, носовые и косметические платки). Объем производства — 65 000 тонн в год. Объем инвестиций составит 4,097 млрд. руб. Планируется создание 590 рабочих мест. Торжественная церемония открытия завода запланирована на II квартал 2015 года.



ООО «Алабуга-Волокно»

Проект по производству углеродного волокна на территории ОЭЗ «Алабуга». Объем инвестиций в проект составит 4,18 млрд. руб. Планируется создание 250 рабочих мест. Мощность завода по производству углеродных волокон на территории ОЭЗ «Алабуга» составит 1500 тонн /год. Ввод в эксплуатацию предприятия состоялся в декабре 2014 г. Торжественная церемония открытия завода запланирована на II квартал 2015 года.



ООО «Армстронг Билдинг

Продактс»

Проект по производству подвесных потолочных систем. Объем инвестиций — 2,35 млрд. руб. Планируется создание 206 рабочих мест. Заявленный объем производства — 22 млн. кв.м продукции в год.

Предприятие введено в эксплуатацию в ноябре 2014 года. Торжественная церемония открытия запланирована на II квартал 2015 года.



ООО «РМА-Рус»

Проект по производству стальных шаровых кранов. Объем инвестиций — 1,74 млрд. руб. Объем производства — 11 000 ед. продукции в год. Планируется создание 645 рабочих мест. Запуск производства состоялся 14.05.2014 года.



ООО «3М Волга»

Проект предполагает создание производства промышленных товаров, антикоррозийных покрытий, абразивных материалов, стеклянных микросфер, промышленных клейких материалов и клейких лент. Объем инвестиций в проект составляет более 1,93 млрд. руб. Планируется создание 92 рабочих мест. Объем производства: средства антикоррозийной защиты — 1,5 млн. литров в год, стеклянные микросферы — более 5,8 млн. в год, абразивные диски — 22,8 млн. ед. в год, промышленные клейкие материалы и ленты — 110,2 млн. кв. м. в год. Запуск производства намечен на III квартал 2015 года.



ООО «Джошкунуз Алабуга»

Проект по производству металлических кузовных деталей автомобилей для ООО «Форд Соллерс Холдинг». Объем инвестиций оценивается в 2,29 млрд. рублей. Планируется создание 263 рабочих мест. Объем производства составит более 6,1 млн. ед. продукции в год. Торжественная церемония открытия завода состоялась 29.08.2014.



ООО «АЛАБУГА-МОТОРС»

Проект по производству надстроек для спецтехники, автобусов, легковых автомобилей на базе китайских автомобилей Dongfeng (Дунфен, Китай). Объем инвестиций — 191 млн. руб. Планируется создание 225 рабочих мест. Заявленный объем производства при выходе на полную проектную мощность — 7000 ед. автомобилей и 3500 ед. спецтехники в год. В мае 2014 года начата сборка надстроек для спецтехники на территории арендуемых площадей ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». Начало производства автомобилей на территории промышленных парков запланировано на IV квартал 2015 года.





ООО «Хави Логистикс Елабуга»

Проект предполагает создание производственно-распределительного центра парка поставщиков продукции для сети ресторанов McDonald's. Объем инвестиций — 599,9 млн. руб. Производственно-распределительный центр создаст дополнительно 53 рабочих места. Ввод в эксплуатацию ПРЦ запланирован на II квартал 2015 года.



ООО «Ист Болт Елабуга»

Проект по производству булочек для сети ресторанов McDonald's. Объем инвестиций — 752,5 млн. руб. Планируется создание 71 рабочего места. Максимальная производственная мощность предприятия составит 76,5 млн. ед. продукции в год. Ведутся проектные работы. Запуск производства намечен на 2016 год.



ООО «НТЦ МСП»

Проект по организации производства систем очистки отработавших газов автомобилей (глушителей). Объем инвестиций в соответствии с бизнес-планом — 175,5 млн. руб. Планируется создание 100 рабочих мест. Проектная мощность предприятия составит 198 000 ед. продукции в год.



ООО «Татпластик»

Проект по производству из пластика изделий бытового назначения и детских товаров. Объем инвестиций в проект составляет 1,6 млрд. руб. Планируется создание 296 рабочих мест. Объемы производства составят 12 600 тонн продукции в год.



ООО «Драйлок Текнолоджиз»

Проект по производству санитарно-гигиенических впитывающих изделий для женщин, детей и мало-мобильных групп населения. Объем инвестиций составляет 1,16 млрд. рублей. Планируется создание 228 рабочих мест. Объем производства составит 433 млн. ед. продукции в год.



ООО «Габриэль-Хеми Алабуга»

Проект по производству суперконцентратов красителей и добавок для пластиков. Планируемый объем инвестиций составляет 416,5 млн. руб. Проектом предполагается создание около 64 рабочих мест. Объем производства — 5 000 тонн продукции в год. Ведется проектирование.

КамГеоТекс

ООО «КамГеоТекс»

Компания планирует производство высокопрочных тканых георешёток на основе полиэфирных технических нитей. Объем производства составит 4,62 млн. кв.м в год. Объем инвестиций в проект — 456,794 млн. руб. Планируется создание 48 рабочих мест. Ведутся инженеринговые работы. Начало производственной деятельности запланировано на 2015 год.



ООО «Акульчев-Алабуга»

Инвестиционный проект предполагает создание производства кондитерских и хлебобулочных изделий мощностью 7140 тонн готовой продукции в год. Объем инвестиций согласно бизнес-плану составит 463,1 млн. рублей. Общая численность персонала при выходе на полную производственную мощность составит 156 человек. Объем производства — 7140 тонн в год. В настоящее время ведется поиск соинвестора.



ООО «Инжиниринговый центр «ИНТЕРСКОЛ»

Компания планирует создание инженерно-испытательного центра по разработке 15 новых экспериментальных и опытных образцов изделий электроинструментов в год и средств малой механизации строительства. Объем инвестиций — 139,6 млн. руб. Предполагается создание 50 рабочих мест.



ООО «НЦК-Алабуга»

Компания планирует создание производства изделий из полимерных композиционных материалов методом длинноволоконной инъекции общей мощностью до 40000 единиц в год. Объем инвестиций в проект — 247,51 млн. руб. Планируется создание 17 рабочих мест. Запуск производства намечен на III квартал 2015 года.



ООО «ККТ-Синтез»

Компания планирует создание инновационного предприятия по производству особочистого оксида алюминия мощностью 137 тонн/год. Объем инвестиций — 294,4 млн. руб. Планируется создание 49 рабочих мест. Выполнены проектные работы. Планируется выход на подготовительные работы. Запуск производства намечен на IV квартал 2015 года.



ООО «Амитек»

Компания предполагает организацию производства стеклопластиковых труб в объеме 560 км/год. Объем инвестиций в проект — 1,28 млрд. руб. Планируется создание 175 рабочих мест. Ведется проектирование. Планируется выход на подготовительные работы.



ООО «Хухтамаки Фудсервис Алабуга»

Компания планирует создание предприятия по производству одноразовой посуды (стаканов) в объеме 641 млн. ед. в год. Объем инвестиций в проект — 217 млн. руб. Планируется создание 20 рабочих мест. Ведется строительство. Запуск производства намечен на III квартал 2015 года.





ООО «Гелиотехника Сириус»

Компания получила статус резидента 26.12.2014. Проект предполагает производство солнечных мультикристаллических модулей в объеме до 300 000 модулей в год. Объем инвестиций в проект составит 5,7 млрд. руб. Планируется создание 350 рабочих мест. Запуск производства запланирован на IV квартал 2016 года.



ООО «Мир Упаковки Алабуга»

Статус резидента ОЭЗ «Алабуга» был присвоен компании 31.12.2014 г. Данный проект ориентирован на производство упаковки и автомобильных компонентов из пластика. Стоимость реализации проекта составит 4,06 млрд. руб. Производственная мощность позволит предприятию производить до 2000 тонн. Планируется создать 555 рабочих мест. Запуск производства на территории арендуемых площадей индустриального парка «Синергия» запланирован на 2015 год, завершение строительства собственного производства и начало производственной деятельности запланировано на I квартал 2017 года.



ООО «Соллерс-Штамп»

Резидент осуществляет прессовое и сварочное производство деталей кузова и шасси (двери, капоты, крыши, полы, боковины, стойки, лонжероны) в дополнение к производству автомобилей на территории ОЭЗ «Алабуга». Объемы производства — 75 000 комплектов деталей в год. На предприятии планируется создание 303 рабочих мест. Предполагаемые инвестиции в проект — 3,2 млрд. руб.



ООО «Пиксар Коатингс»

Проект по организации производства лакокрасочных материалов, антикоррозионных покрытий и покрытий для дерева. Заявленный объем инвестиций — 615 млн. руб. Предусмотрено создание 38 рабочих мест на первом этапе. Выполнена вертикальная планировка земельного участка.



ООО «Септал»

Проект предполагает создание предприятия по производству элементов оборудования локальных и малых канализационных систем. Производственная мощность предприятия составит 7 тыс. единиц готовой продукции в год, общий объем инвестиций согласно бизнес-плану составит 987,00 млн. рублей. В рамках проекта планируется создать 200 рабочих мест. Ведутся переговоры с кредитными организациями по вопросам дальнейшего финансирования проекта.





ООО «ЭкоТехнологии-Алабуга»

Проект по переработке изношенных шин в резиновую крошку. Объем инвестиций — 403,197 млн. руб. Планируется создание 39 рабочих мест. Производственная мощность завода составит 16450 тонн продукции в год.



ООО «ЗПК «Кристалл»

Планирует создание производства поликристаллического кремния, который используется в производстве продукции для солнечной энергетики. Объем инвестиций в производство составит 9,98 млрд. руб. Производственная мощность предприятия составит 3000 тонн поликристаллического кремния в год. Проектом предполагается создание 770 рабочих мест.



ООО «Торговый дом «КМЗ»

Проект по производству дизель-гидравлических локомотивов нового поколения. Объем инвестиций составит 3,34 млрд. руб. Планируется создание 835 рабочих мест. Мощность завода составит в среднем 100–150 локомотивов в год. Ведутся проектные работы, а также поиск технологического партнера.



ООО «ИТАЛТЕКС»

Проект по производству полиамидных нитей типа «наylon-6,6» мощностью 30000 тонн в год, а также женских колгот мощностью 10000 пар в год. Объем инвестиций в проект составит 3,74 млрд. руб. Планируется создание 332 рабочих места. На сегодняшний день ведутся проектные работы.



ООО «Кессель-Алабуга»

Проект по производству двухконтурных настенных газовых котлов мощностью 23760 ед. продукции в год. Объем инвестиций в проект составит 224,6 млн. руб. Планируется организация 65 рабочих мест.

Компании, получившие статус резидента в 2014 году

| № П/П | Наименование компании | Значения показателей |
|-------|--|----------------------|
| 1. | Количество коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей, получивших статус резидента | 8 |
| | ООО «Гелиотехника сириус» | 26 декабря 2014 года |
| | ООО «Мир упаковки Алабуга» | 26 декабря 2014 года |
| | ООО «Хухтамаки Фудсервис Алабуга» | 26 мая 2014 года |
| | ООО «Амитек» | 31 марта 2014 года |
| | ООО «ККТ-Синтез» | 28 февраля 2014 года |
| | ООО «НЦК-Алабуга» | 25 февраля 2014 года |
| | ООО «Инжиниринговый центр «Интерскол» | 6 февраля 2014 года |
| | ООО «Камгеотекс» | 22 января 2014 года |
| 2. | Объём инвестиций, в том числе капитальные вложения, которые должны быть осуществлены резидентами в соответствии с заключёнными ими соглашениями об осуществлении деятельности (млн.рублей) | 12364,02 |

Показатели эффективности функционирования ОЭЗ ППТ «Алабуга»

| Наименование показателя | 2014 | |
|--|--------------------|----------|
| Количество привлеченных в ОЭЗ резидентов, (ед.) | за год | 8 |
| | нарастающим итогом | 42 |
| Количество рабочих мест, созданных резидентами на территории ОЭЗ, (ед.) | за год | 1168 |
| | нарастающим итогом | 5053 |
| Объем инвестиций, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ, в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности, (млн. рублей) | за год | 28151,4 |
| | нарастающим итогом | 86929,9 |
| Капитальные вложения, осуществленные резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ, в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности, (млн. рублей) | за год | 27804,6 |
| | нарастающим итогом | 83394,9 |
| Объем выручки от продажи товаров, работ, услуг за вычетом НДС, акцизов (в соответствии с отчетом о прибылях и убытках бухгалтерской отчетности резидентов, применяющих ОСН) и (или) сумма доходов (в соответствии с налоговой декларацией по налогу, уплачиваемому в связи с применением УСН, резидентов, применяющих УСН), полученных резидентами в результате реализаций соглашений об осуществлении деятельности в ОЭЗ, (млн. рублей) | за год | 40000,0 |
| | нарастающим итогом | 135647,5 |
| Объем налогов, уплаченных резидентами ОЭЗ в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, (млн. рублей) | за год | 2427,0 |
| | нарастающим итогом | 9885,1 |

Алабуга:



Алга!



Алан Ирвин
руководитель проекта
Armstrong Russia

«Мы очень долго и тщательно изучали различные площадки и выбрали ОЭЗ «Алабуга» из-за удачного расположения»



Николас Эндрю Винс
Генеральный директор
Rockwool Russia

«“Rockwool International” построил крупнейший завод в мире по производству теплоизоляционных материалов и сэкономил \$12,6 млн. на таможенных льготах»



Тэд Каннис
президент Ford Sollers

«В ОЭЗ «Алабуга» представлена инфраструктура мирового уровня и она реальна»



Андреас Труттенбах
генеральный директор
компании RMA

«Из рассматриваемых мест в России ОЭЗ «Алабуга» предложила наиболее комфортные условия для ведения бизнеса»



Онур Говен
генеральный директор
ООО «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДЕСТРИ»
в Елабуге

В ОЭЗ «Алабуга» созданы благоприятные инфраструктурные и экономические условия для привлечения инвестиций и развития бизнеса. Мы не планируем останавливаться на достигнутом и готовы к реализации других инвестиционных проектов в России»

Оказание услуг

В 2014 году ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» оказало услуги на общую сумму 521 782 тыс. рублей.

В настоящее время ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» предлагает следующие платные услуги сторонним организациям:



В 2014 году ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» утвердило в Комитете Республики Татарстан по тарифам:

1. Тариф на тепловую энергию:

— с 01.01.2014 по 30.06.2014 - 1 436,29 руб./Гкал (без НДС).

— с 01.07.2014 по 31.12.2014 - 1 454,68 руб./Гкал (без НДС)

2. Индивидуальный одноставочный тариф на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчётов между сетевыми организациями:

— с 01.01.2014 по 30.06.2014 - 0,31283 руб./ кВт*ч (без НДС)

— с 01.07.2014 по 31.12.2014 - 0,35387 руб./ кВт*ч (без НДС)

3. Тариф на холодную воду (одноставочный) — 35,06 руб./куб.м. (без НДС)

4. Тариф на водоотведение и очистку сточных вод (одноставочный)- 50,06 руб./куб.м. (без НДС)

ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» оказывает услуги по водоотведению и очистке ливневых стоков:

— с 01.01.2014 по 30.06.2014—32,06 руб./куб.м. (без НДС)

— с 01.07.2014 по 31.12.2014—25,74 руб./куб.м. (без НДС)

5. ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» заключает договоры с резидентами ОЭЗ на транспортировку:

— ливневых стоков;

— тепловой энергии;

— хозяйственно-бытовых стоков;

— холодной воды;

— электрической энергии.

Доход от оказанных услуг за 2014 год составил 304 849 тыс. рублей.

Услуги службы главного энергетика

— технологическое присоединение;

— электро-технические работы.

Доход от оказанных услуг за 2014 год составил 2 007 тыс. рублей.

Административно-деловой центр ОЭЗ ППТ «Алабуга»

С 29.05.08 года ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» заключает договоры аренды офисных помещений.

По состоянию на 31.12.2014 год заключено 33 договора аренды нежилых помещений в здании Административно-делового центра.

Стоимость арендной платы с 01.01.2014 г. составляет 980,00 рублей (с учетом НДС) за 1 кв.м. в месяц (230,25 руб. аренда 1 кв.м. нежилого помещения и 749,75 руб. стоимость эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг за 1 кв.м.) и 1030,00 рублей (с учетом НДС) (230,25 руб. аренда 1 кв.м. нежилого помещения и 799,75 руб. стоимость эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг за 1 кв.м.)

По состоянию на 31.12.2014 год заключено 12 договоров аренды части нежилого помещения-рабочего места с оборудованием в здании Административно-делового центра.

Стоимость арендной платы с 01.01.2014 г. составляет 5900,00 рублей (с учетом НДС) за 1 рабочее место.

Доход от оказанных услуг за 2014 год составляет 16 272 тыс. рублей.

Административно-бытовой корпус —

1 технопарка производственной базы эксплуатации

Стоимость арендной платы с 01.01.2014 г. составляет 700,00 руб. за 1 кв.м. площади в месяц. По состоянию на 01.01.2014 год заключено 3 договора аренды нежилых помещений.

Административно-бытовой корпус —

2 технопарка производственной базы эксплуатации

Стоимость арендной платы с 01.01.2014 г. составляет 700,00 руб. за 1 кв.м. площади в месяц. По состоянию на 01.01.2014 год заключено 4 договора аренды нежилых помещений.

Производственный корпус технопарка производственной базы эксплуатации

Стоимость арендной платы с 01.01.2014 г. составляет 560,00 руб. за 1 кв.м. площади в месяц. По состоянию на 01.01.2014 год заключено 3 договора аренды нежилых помещений.

Доход от аренды технопарка совокупности за 2014 год составляет 3223 тыс. рублей.

Аренда жилья коттеджного поселка

Доход от сдачи в аренду жилых домов в 2014 году составил 946 тыс. рублей.



Услуги автотранспортного цеха

Автотранспортный цех ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» оказывает следующие услуги:

- предоставление транспортных средств (механизмов) и спецтехники;
- услуги по перевозке работников резидентов ОЭЗ и арендаторов АДЦ.

Доход Общества от оказанных услуг в 2014 году составляет 10 399 тыс. рублей.

Логистический центр



С января 2008 года в ОЭЗ «Алабуга» функционирует контейнерная площадка.

За период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» обработано 11 718 контейнеров и 2109,7 тонн кварца.

Доход от оказания услуг логистического центра ОЭЗ ППТ «Алабуга»

за 2014 год составил 106 676 тыс. рублей.

Услуги управления информационных технологий и автоматизированных систем управления

Управление информационных технологий Общества оказывает следующие услуги:

- IT – поддержка;
- сдача в аренду оборудования;
- сдача в аренду оптических линий связи;
- копировально-множительные услуги;
- подключение телефонных аппаратов арендаторам АДЦ;
- ремонт оптического кабеля;
- услуги доступа к интернету;
- телематические услуги связи (интернет) подключение.

Доход от оказанных услуг в 2014 году составил 7 870 рублей.

Управление капитального строительства



Управление капитального строительства в 2014 году:

- услуги по техническому надзору за строительством объектов резидентов

Доход от оказания данных услуг составил 49 456 тыс. рублей.

Участок по эксплуатации дорог

В 2014 году оказаны следующие услуги:

- сдача в аренду кабельных сетей;
- услуги по благоустройству территории;
- маневровые работы;
- монтаж, демонтаж;
- подача и уборка вагонов;
- предоставление ж/д путей необщего пользования;
- размещение железнодорожной платформы с контейнером на собственных подъездных путях



Доход от оказанных услуг составил 11 258 тыс. рублей.

Образовательные услуги

В 2014 году оказаны услуги дошкольного образования, услуги дополнительного образования для детей и взрослых.

Доход от оказанных услуг составил 2 496 тыс. рублей.

Прочие услуги

- передача газа/аренда газопровода
- услуги ремонтно-механического цеха
- услуги участка контрольно-измерительных приборов
- услуги участка теплоснабжения
- услуги цеха водоканал и канализация
- услуги шиномонтажа

Совокупной доход от оказанных услуг в 2014 году составил 6 330 тыс. руб.

Энергосбережение

В 2014 году были выполнены следующие мероприятия по энергосбережению:

1. В 2014 году была введена в эксплуатацию распределительная подстанция 110 кВ — РП-1,2. Ввод данной подстанции, запитанной от двух независимых источников электроснабжения ПС Тойма-2 и ПС Щёлоков-500, позволил обеспечить первую категорию надёжности электроснабжения.
2. Производится поочередное отключение трансформаторов собственных нужд на РП-3, РП-9, РП-2, РП-8 для уменьшения потерь электроэнергии. Экономический эффект составил — 90,0 тыс. кВтч.
3. Использование поверхностных сточных вод из резервуаров-отстойников очистных сооружений ливневых стоков (до очистки) для мытья автодорог. Было сэкономлено 4 тыс. м³ хозяйственной питьевой воды. Экономический эффект составил 246,93 тыс. руб.

4. Экономия ресурсов на полное осушение резервуаров-отстойников ОС перед проведением ППР (удаление осадка) с заменой мотопомпы на резервные насосы с электродвигателем. Экономический эффект составил 92,12 тыс. руб.
5. Производится поочередное отключение трансформаторов собственных нужд на РП-3, РП-9, РП-2, РП-2 для уменьшения потерь электроэнергии. Экономический эффект составил — 85,3 тыс. кВтч.

Использование энергетических ресурсов

| Затраты на потребление топлива и энергии за 2014 г | | | |
|--|----------------|-----------|----------------|
| Наименование | Ед.изм | Кол-во | Сумма, тыс.руб |
| Бензин | т | 164 | 4 287 |
| Дизтопливо | т | 528 | 14 637 |
| Электрическая энергия | кВт*ч | 8 852 324 | 19 130 |
| собственное потребление | кВт*ч | 3 753 506 | 9 353 |
| потери при транспортировке электроэнергии в пределах нормы | кВт*ч | 5 098 818 | 9 777 |
| Тепловая энергия | Гкал | 36 026 | 27 377 |
| собственное потребление | Гкал | 3 464 | 3 433 |
| транспортировка теплоэнергии | Гкал | 27 860 | 20 451 |
| потери при транспортировке теплоэнергии в пределах нормы | Гкал | 4 702 | 3 494 |
| Водоснабжение | м ³ | 895 467 | 22 541 |
| собственное потребление | м ³ | 5 737 | 168 |
| водоснабжение (транспортировка) | м ³ | 889 730 | 22 373 |
| Водоотведение хоз.-бытовых стоков | м ³ | 546 954 | 10 595 |
| собственное потребление | м ³ | 5 415 | 187 |
| водоотведение хоз.-бытовых стоков (транспортировка) | м ³ | 541 539 | 10 408 |
| Водоотведение ливневых стоков | м ³ | 348 288 | 2 659 |
| Газоснабжение (собственное потребление) | м ³ | 145 886 | 754 |
| Итого | | | 101 979 |
| в том числе | | | |
| текущие расходы (себестоимость) | | | 101 917 |
| капитализируемые расходы | | | 62 |

Алабуга:



Алга!

Первая категория
надежности
электроснабжения

в Особой
экономической зоне
«Алабуга»



Первая категория надежности электроснабжения доступна для резидентов Особой экономической зоны «Алабуга» с открытием распределительной подстанции суммарной мощностью 600 МВт.

Ввод в эксплуатацию распределительной подстанции еще раз подтверждает стремление к выполнению государством взятых на себя обязательств по созданию максимально комфортных условий для ведения производственной деятельности иностранных и российских компаний, инвестирующих в реальный сектор российской экономики, на территории ОЭЗ «Алабуга».

Природоохранная деятельность

Общество в своей работе руководствуется: федеральным законодательством РФ, Указами и Распоряжениями Президента РФ, Постановлениями и Распоряжениями Правительства РФ, нормативно-правовыми актами субъекта РФ и органов местного самоуправления, действующими нормативными и методическими материалами по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов.

В отчетном году в Обществе выполнены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

1. Проведен лабораторный производственный контроль на источниках выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на территории ОЭЗ ППТ «Алабуга».
2. Выполнен контроль выбросов загрязняющих веществ в отработавших газах автомобилей на соответствие их техническим нормативам.
3. Заключен договор по корректировке сводного тома предельно-допустимых выбросов в атмосферу и проекта единой санитарно-защитной зоны ОЭЗ с ООО «Зеленый город». К концу 2014 года завершен сбор и анализ необходимой исходной информации в части действующей градостроительной документации, характеристик источников воздействия на окружающую среду по 30 существующим и планируемым к размещению промышленным предприятиям.
4. На основании определенных и выданных Обществу квот концентраций загрязняющих веществ для вновь вводимых предприятий на территории особой экономической зоны, рассчитаны и установлены квоты для пяти резидентов ОЭЗ ППТ «Алабуга».
5. В целях экономии хозяйственно-питьевой воды на полив газонов и мытье автодорог использовалась вода после работающих очистных сооружений дождевой канализации.
6. Согласно утвержденному графику проведен анализ качества сбрасываемых сточных вод после очистных сооружений и сточных вод резидентов.
7. Во исполнение требований Федерального закон от № 416-ФЗ от 07.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении» заключен договор на разработку расчета нормативов допустимого сброса загрязняющих веществ в централизованные сети водоотведения.
8. Заключен договор на разработку проекта нормативов образования отходов и лимитов на их размещение в соответствии с Приказом Росприроднадзора № 445 от 18.07.2014 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов».
9. Введены в эксплуатацию очистные сооружения II очереди строительства ОЭЗ.
10. Использование части отработанного масла на смазку бол-

- товых соединений железной дороги.
11. Участие в процедуре открытия и закрытия ордеров на производство земляных работ на территории ОЭЗ.
 12. Разработан и утвержден план мероприятий по охране окружающей среды Общества на 2015 год.
 13. Заключен договор на разработку санитарно-гигиенического паспорта канцерогенно опасного предприятия.
 14. Соблюдение требований проекта эксплуатации скважин питьевого водоснабжения.
 15. Прошли обучение по программе «Обеспечение экологической безопасности руководителями и специалистами общехозяйственных систем управления» и аттестованы 3 руководителя, 15 специалистов прошли обучение и аттестованы по программе «Право работы с отходами 1–4 классов опасности».
 16. Оказание информационно-консультационных услуг резидентам по вопросам охраны окружающей среды.
 17. Предоставлены ежеквартальные расчеты платы за негативное воздействие на окружающую среду. Сумма платежей за 2014 г. составила 361 000,00 руб.
 18. Выполнена рекультивация нарушенных земель после строительства на площади 2 га. Пересажено из зоны застройки резидентов в зону озеленения 236 сосен.



Система менеджмента качества

Открытое акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» осуществляет добровольную сертификацию систем менеджмента качества с 2009 года. В 2013 году получен сертификат соответствия системы менеджмента качества (СМК) международным требованиям, требованиям ГОСТ ISO 9001–2011 (ISO 9001: 2008). В 2014 году органом по сертификации интегрированных систем менеджмента ООО «Центр качества» произведен инспекционный контроль, по результатам которого подтверждено действие сертификата.

В 2014 году Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии Открытому акционерному обществу «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» выданы сертификат соответствия системы экологического менеджмента № 06997 и сертификат соответствия системы менеджмента безопасности труда и охраны здоровья № 06998.

Сертификаты удостоверяют, что система экологического менеджмента, система менеджмента безопасности труда и охраны здоровья применительно к строительству зданий и сооружений; монтажу инженерного оборудования зданий и сооружений; удалению сточных вод, отходов и аналогичной деятельности; деятельности в области стандартизации и метрологии, деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; деятельности, связанной с использованием вычислительной техники и информационных технологий; стирке спецодежды; механической обработке металла; передаче пара и горячей воды (тепловой энергии); передаче электрической энергии, газоснабжению, в том числе передаче газа; деятельности сухопутного транспорта, в том числе пассажирским перевозкам; транспортной обработке грузов и хранению, в том числе услугам контейнерной площадки; сдаче в наем (аренды) собственного нежилого недвижимого имущества и движимого имущества соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 14001–2007 (ИСО 14001:2004) и требованиям ГОСТ 12.0.230–2007, ГОСТ Р 54934–2012 / OHSAS 18001:2007.

ОАО ОЭЗ ППТ «Алабуга» обладает правом на использование знака соответствия интегрированных систем менеджмента в соответствии с разрешением руководителя органа по сертификации интегрированных систем менеджмента от 17.01.2013 г.



Для предприятий-резидентов, размещенных на площадке, установлена единая санитарно-защитная зона и рассчитаны квоты на выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от всего промышленного узла. Для мониторинга атмосферного воздуха проводится отбор проб по 18 точкам по 15 ингредиентам, для контроля экологического состояния поверхностных водоемов отбор проб проводится по 25 показателям в 7 пунктах наблюдения.

Своеобразным «лакмусом» хорошего экологического менеджмента являются представители дикой фауны — бобры, выдры и зайцы, свободно уживающиеся на площадке рядом с промышленными производствами.

КОРПОРАТИВНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

3.



Эффективное корпоративное управление является одним из решающих факторов повышения конкурентоспособности Общества. Развитие Общества невозможно без наличия эффективной структуры, определяющей взаимоотношения Совета директоров, исполнительного органа и акционеров, уверенности инвесторов в том, что их средства разумно расходуются руководством и, таким образом, способствуют росту капитализации Общества.

Система корпоративного управления ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» направлена также на создание и сохранение надежных доверительных отношений с сообществом инвесторов и акционеров, что способствует дальнейшему увеличению инвестиционной привлекательности Общества.

Принципы корпоративного управления

ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» стремится к соблюдению норм «Кодекса корпоративного поведения», рекомендованного Письмом Банка России № 06–52/2463 от 10.04.2014. В настоящее время можно говорить, что основными принципами корпоративной политики ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» являются:

Экономическая целесообразность

Модель корпоративного управления, избранная ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга», обеспечивает четкое разделение функций Совета директоров и команды менеджеров по стратегическому и оперативному управлению деятельностью. Распределение полномочий и разграничение сфер деятельности позволяет зафиксировать ответственность за разработку и принятие решений на всех уровнях управления. Деятельность Общего собрания акционеров, Совета директоров и менеджмента базируется на принципах экономической целесообразности и направлена на сохранение управляемости, обеспечение постоянного развития и роста стоимости Общества.

Обеспечение прав акционеров и инвесторов

Корпоративное управление ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляется в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, законом Российской Федерации «Об акционерных обществах», иными нормативными актами, регулирующими деятельность акционерных обществ в Российской Федерации, Уставом и внутренними документами ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». Общество следует международной практике добросовестного управления, с целью обеспечения прав своих акционеров и инвесторов.

Информационная открытость

Доверие к Обществу зависит от прозрачности его финансово-хозяйственной деятельности, от регулярной и достоверной информации, предоставляемой руководством. ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» соблюдает стандарты раскрытия информации, установленные рос-

сийским законодательством и требованиями Центрального банка Российской Федерации, стремится обеспечивать своевременное и точное раскрытие информации по всем значительным вопросам, в том числе о результатах деятельности, о финансовом состоянии, о собственности, а также о корпоративном управлении. Общество проводит ежегодные аудиторские проверки с использованием независимого аудитора, чтобы обеспечить внешнюю и объективную оценку финансовой отчетности. ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» сотрудничает с ведущими информационными агентствами, использует современные средства связи для эффективного распространения информации о своей деятельности и стремится расширять объемы информации, открыто публикуемой на веб-сайте ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» [http:// alabuga.ru](http://alabuga.ru).

Органы корпоративного управления

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» высшим органом управления ОАО «Особые экономические зоны» является Общее собрание акционеров. Общее руководство деятельностью ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляет Совет директоров. Исполнительным органом, осуществляющим оперативное управление текущей деятельностью, является Генеральный директор.

Общее собрание акционеров

Общее собрание акционеров является высшим органом управления общества и действует в рамках компетенции, определенной Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

Основными вопросами, относящимися к компетенции Общего собрания акционеров, являются:

- внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава в новой редакции;
- реорганизация или ликвидация Общества;
- определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов, в том числе Председателя Совета директоров и досрочное прекращение их полномочий; избрание Генерального директора Общества, избрание членов Ревизионной комиссии, досрочное прекращение их полномочий; утверждение аудитора Общества;
- увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
- уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций, дробление и консолидация акций;
- утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата дивидендов, и убытков Общества

по результатам финансового года; выплата дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

- одобрение крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества в случаях, предусмотренных ст. 79, 83 ФЗ «Об акционерных обществах» и отнесенных Законом к компетенции Общего собрания акционеров;
- участие в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов управления Общества.

Совет директоров

Совет директоров акционерного общества — избираемый акционерами руководящий исполнительный орган акционерного общества, решающий принципиальные вопросы управления обществом в период между собраниями акционеров и создающий правление для оперативного управления делами общества.

Деятельность Совета директоров регламентируется Федеральным законом «Об акционерных обществах», Уставом Общества, Положением о Совете директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга».

К компетенции Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» относятся следующие вопросы:

- определение приоритетных направлений деятельности Общества с учетом целей и задач Общества;
- созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 Федерального закона «Об акционерных обществах», утверждение повестки дня Общего собрания акционеров, определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества в соответствии с положениями главы VII Федерального закона «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
- увеличение уставного капитала Общества путем размещения Обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций Общества, размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) Общества вознаграждений и компенсаций

и определение размера оплаты услуг аудитора, рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

- использование резервного фонда и иных фондов Общества с учетом положений, предусмотренных целей и задач Общества;
- утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом «Об акционерных Обществах» и настоящим Уставом к компетенции Общего собрания акционеров Общества, компетенции Основного общества, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции Генерального директора;
- одобрение сделок, совершаемых Обществом и сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных Обществах»;
- одобрение крупных сделок, совершаемых Обществом и сделок, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных Обществах»;
- утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- приостановление полномочий Генерального директора Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Сведения о составе Совета директоров

В период с 09.01.2014 года по 30.06.2014 года действовал Совет директоров Общества, избранный на внеочередном Общем собрании акционеров Общества (Протокол № 30 от 09 января 2014 года), в составе 9 членов, в их числе:



1. Космынина Елена Анатольевна, 1972 г.р.

с 2013 г.— Начальник планово-экономического отдела департамента экономики и финансов ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



2. Плотникова Наталья Сергеевна, 1981 г.р.

с 2013 г.— Начальник юридического отдела правового департамента ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



3. Соколов Андрей Геннадьевич, 1976 г.р.

с 2008 г.— Директор Департамента особых экономических зон и проектов регионального развития Минэкономразвития России. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



4. Шевкунов Олег Михайлович, 1969 г.р.

с 2013 г.— Заместитель генерального директора ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



5. Лаврентьев Александр Петрович, 1946 г.р.

с 2008 г.— Президент Ассоциации малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



6. Аляшев Юрий Леонидович, 1956 г.р.

с 2008 г.— Заместитель министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



7. Третьяков Вадим Валерьевич, 1969 г.р.

с 2013 г.— Генеральный директор ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



8. Здунов Артём Алексеевич, 1978 г.р.

с 2014 г.— Министр экономики Республики Татарстан. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



9. Шагивалеев Тимур Наилевич, 1978 г.р.

с 2011 г.— Генеральный директор ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.

В период с 30.06.2014 года по 29.09.2014 года действовал Совет директоров Общества, избранный на внеочередном Общем собрании акционеров Общества (Протокол № 34 от 30 июня 2014 года), в составе 9 членов, в их числе:



1. Космылина Елена Анатольевна, 1972 г.р.

с 2013 г.— Начальник планово-экономического отдела департамента экономики и финансов ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



2. Плотникова Наталья Сергеевна, 1981 г.р.

с 2013 г.— Начальник юридического отдела правового департамента ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



3. Соколов Андрей Геннадьевич, 1976 г.р.

с 2008 г.— Директор Департамента особых экономических зон и проектов регионального развития Минэкономразвития России. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



4. Шевкунов Олег Михайлович, 1969 г.р.

с 2013 г.— Заместитель генерального директора ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



5. Лаврентьев Александр Петрович, 1946 г.р.

с 2008 г.— Президент Ассоциации малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



6. Аляшев Юрий Леонидович, 1956 г.р.

с 2008 г.— Заместитель министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



7. Третьяков Вадим Валерьевич, 1969 г.р.

с 2013 г.— Генеральный директор ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



8. Здунов Артём Алексеевич, 1978 г.р.

с 2014 г.— Министр экономики Республики Татарстан. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



9. Шагивалеев Тимур Наилевич, 1978 г.р.

с 2011 г.— Генеральный директор ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.

С 29.09.2014 года действует Совет директоров Общества, избранный на внеочередном Общем собрании акционеров Общества (Протокол № 36 от 29 сентября 2014 года), в составе 10 членов, в их числе:



1. Елин Евгений Иванович, 1962 г.р.

с 2013 г.— заместитель Министра экономического развития РФ. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



2. Плотникова Наталья Сергеевна, 1981 г.р.

с 2013 г.— Начальник юридического отдела правового департамента ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



3. Милявский Виталий Владимирович, 1961 г.р.

с 2014 г.— Генеральный директор ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



4. Павлов Александр Владимирович, 1968 г.р.

с 2014 г.— Первый заместитель генерального директора ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



5. Лаврентьев Александр Петрович, 1946 г.р.

с 2008 г.— Президент Ассоциации малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



6. Аляшев Юрий Леонидович, 1956 г.р.

с 2008 г.— Заместитель министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



7. Яремчук Сергей Олегович, 1978 г.р.

с 2014 г.— заместитель директора ОАО «ОЭЗ». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



8. Здунов Артём Алексеевич, 1978 г.р.

с 2014 г.— Министр экономики Республики Татарстан. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



9. Шагивалеев Тимур Наилевич, 1978 г.р.

с 2011 г.— Генеральный директор ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.



10. Кабиров Руслан Харисович, 1984 г.р.

С 2012 г. первый заместитель министра промышленности и торговли Республики Татарстан. Доли в уставном капитале общества и в дочерних/зависимых обществах — нет.

Согласно пункту 2 статьи 64 Федерального закона «Об акционерных обществах», по решению Общего собрания акционеров членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсированные расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров. В

2014 году, как и в предыдущие годы, вознаграждения членам Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» не выплачивались.

Исполнительный орган

Единоличный исполнительный орган

Руководство текущей деятельностью ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляется Единоличным исполнительным органом — Генеральным директором.

Приказом № 95 ОАО ОЭЗ ППТ «Алабуга» от 18.10.2011 года Генеральным директором ОАО «ОЭЗ» назначен Шагивалеев Тимур Наилевич.

03 октября 2014 на заседании Совета директоров было принято решение о продлении срока полномочий Генерального директора до 18 октября 2017 года (Протокол № 74 от 03.10.2014).

Дата рождения: 28 января 1978 г.

Образование: высшее профессиональное

Московский государственный институт международных отношений (Университет) МИД России (2001)

Специальность: юриспруденция

Доли в уставном капитале ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» не имеет.

Генеральный директор осуществляет выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров. К компетенции Генерального директора относятся вопросы руководства текущей деятельностью, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров.

Генеральный директор осуществляет следующие полномочия в сфере руководства текущей деятельностью Общества:
— обеспечивает выполнение решений Общего собрания акционе-

- ров и Совета директоров Общества, документов Основного Общества, предусмотренных Уставом;
- распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Уставом и действующим законодательством;
 - утверждает правила, инструкции и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждаемых Советом директоров Общества, Общим собранием акционеров и Основным обществом;
 - по согласованию с Основным обществом определяет организационную структуру Общества;
 - утверждает по согласованию с Основным обществом штатное расписание Общества, его филиалов и представительств;
 - самостоятельно принимает на работу и увольняет с работы сотрудников;
 - в порядке, установленном законодательством и Концепцией кадровой политики Основного общества поощряет работников Общества, а также налагает на них взыскания;
 - открывает в банках расчетный, валютный и другие счета Общества, заключает договоры и совершает иные сделки в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Устава;
 - на основании указаний либо по согласованию с Основным Обществом определяет позицию представителей Общества при голосовании в органах управления дочерних и зависимых обществ;
 - в соответствии с Концепцией рыночной политики и указаниями Основного общества определяет договорные цены на продукцию, товары и услуги Общества;
 - организует бухгалтерский учет и отчетность;
 - представляет на утверждение Общего собрания акционеров годовой отчет и баланс Общества;
 - решает другие вопросы текущей деятельности Общества.

Генеральный директор осуществляет свою деятельность в соответствии с целями и задачами, установленными собранием акционеров. Главной целью Генерального директора является добросовестное и компетентное руководство текущей деятельностью Общества.

Информация о наличии положения о вознаграждении исполнительного органа: положение о вознаграждении исполнительного органа ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» не утверждено.

Размер вознаграждения выплаченного лицу занимающему должность единоличного исполнительного органа в 2014 году составил 3 417 819, 84 рублей.

Данные предоставлены с учетом компенсации руководителю при расторжении договора, всех видов надбавок, премий и выплат социального характера за 2014 год.

Информация о раскрытии размера вознаграждения на официальном сайте общества в сети Интернет: данная информация не раскрывалась.

Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля за финансово — хозяйственной деятельностью Общим собранием акционеров Общества в соответствии с Уставом Общества ежегодно избирается Ревизионная комиссия.

Ревизионная комиссия Общества осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества.

С 09.01.2014 года по 30.06.2014 года действовала Ревизионная комиссия Общества, избранная на Общем собрании акционеров (Протокол № 30 от 09 января 2014 года), в следующем составе:

- Мальевская Алевтина Евгеньевна — ведущий советник Министерства финансов Республики Татарстан;
- Веремеев Андрей Петрович — Руководитель направления отдела внутреннего контроля и аудита Департамента внутреннего контроля и управления рисками ОАО «ОЭЗ»;
- Чапчай Алексей Александрович — Аудитор отдела внутреннего контроля и аудита Департамента внутреннего контроля и управления рисками ОАО «ОЭЗ»;
- Шакурова Елена Юрьевна — Заместитель директора по внутреннему контролю и аудиту ОАО «ОЭЗ».

С 30.06.2014 года по 29.09.2014 года действовала Ревизионная комиссия Общества, избранная на Общем собрании акционеров (Протокол № 34 от 30 июня 2014 года), в следующем составе:

- Веремеев Андрей Петрович — Руководитель направления отдела внутреннего контроля и аудита Департамента внутреннего контроля и управления рисками ОАО «ОЭЗ»;
- Чапчай Алексей Александрович — Аудитор отдела внутреннего контроля и аудита Департамента внутреннего контроля и управления рисками ОАО «ОЭЗ»;
- Шакурова Елена Юрьевна — Заместитель директора по внутреннему контролю и аудиту ОАО «ОЭЗ».

С 29.09.2014 года действует Ревизионная комиссия Общества, избранная на Общем собрании акционеров (Протокол № 36 от 29 сентября 2014 года), в следующем составе:

- Веремеев Андрей Петрович — Руководитель направления отдела внутреннего контроля и аудита Департамента внутреннего контроля и управления рисками ОАО «ОЭЗ»;
- Чапчай Алексей Александрович — Аудитор отдела внутреннего контроля и аудита Департамента внутреннего контроля и управления рисками ОАО «ОЭЗ»;
- Шакурова Елена Юрьевна — Заместитель директора по внутреннему контролю и аудиту ОАО «ОЭЗ».



Алабуга: 
Алга!



В ОЭЗ «Алабуга» построены первые в своем роде два индустриальных парка.

«Синергия» и «А Плюс парк» представляют собой комплекс готовых помещений модульного типа.

Компании, разместившие собственные производства на территории индустриальных парков, будут иметь статус резидента ОЭЗ «Алабуга» и пользоваться налоговыми и таможенными льготами.

Внешний аудитор

Решением Общего собрания акционеров ОАО ОЭЗ ППТ «Алабуга аудитором финансово-хозяйственной деятельности Общества утверждено Общество с ограниченной ответственностью консультационно-информационная фирма «Аудит ТД», являющееся членом саморегулируемой организации «Некоммерческое партнерство «Российская коллегия аудиторов»

Номер свидетельства: № 888-ю

Дата выдачи: 01.12.2009 г.

Орган, выдавший свидетельство: Саморегулируемая организация «Некоммерческое партнерство «Российская коллегия аудиторов» (СРО НП «РКА»).

Акционерный капитал

Уставный капитал ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» на 31.12.2014 г.
составляет:

| Наименование акционера | % УК | Уставный капитал | | |
|------------------------|------|----------------------|-----------------------|---------------------|
| | | всего (тыс. руб.) | кол-во* (тыс. шт.) | сумма (тыс.руб.) |
| ОАО «ОЭЗ» | 62 | 22 704 000 | 14 078,040 | 14 078 040 |
| Республика Татарстан | 38 | | 8 625,960 | 8 625 960 |

*номинальная стоимость обыкновенной именной бездокументарной акции — 1000 рублей каждая.

Основные сведения о выпуске ценных бумаг

1. Категория и вид: обыкновенные именные бездокументарные

Общий объем: 600 000 000 рублей
Общее количество акций: 600 000 шт.
Номинальная стоимость: 1 000 рублей
Дата регистрации: 24 июля 2006 года
Регистрационный номер: 1-01-55249-E
Период размещения: 24 июля 2006 года — 24 июля 2007 года
Орган, осуществивший государственную регистрацию: ФСФР России
Способ размещения: распределение при учреждении

2. Категория и вид: обыкновенные именные бездокументарные

Общий объем: 6 000 000 000 рублей
Общее количество акций: 6 000 000 шт.
Номинальная стоимость: 1 000 рублей
Дата регистрации: 04 октября 2007 года
Регистрационный номер: 1-01-55249-E-001-D
Период размещения: 04 октября 2007 года — 04 октября 2008 года
Орган, осуществивший государственную регистрацию: ФСФР России
Способ размещения: закрытая подписка

3. Категория и вид: обыкновенные именные бездокументарные

Общий объем: 7 004 000 000 рублей
Общее количество: 7 004 000 шт.
Номинальная стоимость: 1000 рублей
Дата регистрации: 16 декабря 2008 года
Регистрационный номер: 1-01-55249-E-002D
Период размещения: 16 декабря 2008—16 декабря 2009 года
Орган, осуществивший государственную регистрацию: ФСФР России
Способ размещения: закрытая подписка
Фактическая оплата: 4 072 040 000 рублей.

4. Категория и вид: обыкновенные именные бездокументарные

Общий объем: 2 931 960 000 рублей
Общее количество: 2 931 960 шт.
Номинальная стоимость: 1000 рублей
Дата регистрации: 12 августа 2010 года
Регистрационный номер: 1–01–55249-Е-003D
Период размещения: 12 августа 2010 года — 12 января 2011 года
Орган, осуществивший государственную регистрацию: ФСФР России
Способ размещения: закрытая подписка
Фактическая оплата на 31.12.2010: 2 931 960 000 рублей.

5. Категория и вид: обыкновенные именные бездокументарные

Общий объем: 4 000 000 000 рублей
Общее количество: 4 000 000 шт.
Номинальная стоимость: 1000 рублей
Дата регистрации: 23 августа 2011 года
Регистрационный номер: 1–01–55249-Е-004D
Период размещения: 23 августа 2011 года — 01 июня 2012 года
Орган, осуществивший государственную регистрацию: ФСФР России
Способ размещения: закрытая подписка
Фактическая оплата на 31.12.2012: 4 000 000 000,00 рублей.

6. Категория и вид: обыкновенные именные бездокументарные

Общий объем: 10 000 000 000 рублей
Общее количество: 10 000 000 шт.
Номинальная стоимость: 1000 рублей
Дата регистрации: 21 февраля 2013 года
Регистрационный номер: 1–01–55249-Е-005D
Период размещения: 21 февраля 2013 года — 21 февраля 2014 года
Орган, осуществивший государственную регистрацию: ФСФР России
Способ размещения: закрытая подписка
Фактическая оплата на 31.12.2013: 5 100 000 000,00 рублей.
Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляется Регистратором — Общество с ограниченной ответственностью «Евроазиатский регистратор». Лицензия № 10–000–1–00332, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам «10» марта 2005 г.

Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Столбова, д. 2; Набережночелнинский филиал: 423810, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр.Х.Туфана, д. 6 (54/02)

Алабуга:



Алга!



Alabuga
International
School



5 сентября 2014 года рядом с ОЭЗ «Алабуга» открылась первая в Поволжье международная школа Alabuga International School. На первом этапе образовательное учреждение функционирует в формате детского сада: 4 группы по 15 человек для детей 3–6 лет. Воспитательно-педагогический состав представлен российскими и британскими специалистами.

Корпоративные события

Сведения о проведении Общего собрания акционеров

За отчетный год состоялось 8 общих собраний акционеров, на которых были рассмотрены следующие вопросы:

| № протокола заседания | Время проведения | Форма проведения | Повестка |
|-----------------------|---------------------|---------------------|---|
| №30 | 09 января 2014 года | Собрание | 1. О досрочном прекращении полномочий членов Совета директоров и Председателя Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 2. Об избрании членов Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 3. Об избрании Председателя Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 4. О досрочном прекращении полномочий членов ревизионной комиссии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 5. Об избрании членов ревизионной комиссии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |
| №31 | 30 января 2014 года | Заочное голосование | 1. Об утверждении Устава ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в новой редакции. 2. Об утверждении Положения о генеральном директоре ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в новой редакции. 3. Об утверждении Положения о Совете директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в новой редакции. 4. Об утверждении Положения об общем собрании акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в новой редакции. 5. Об утверждении Положения о ревизионной комиссии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в новой редакции. |
| №32 | 05 мая 2014 года | Заочное голосование | 1. Об участии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в союзе «Франко-российской ТПП». 2. Об участии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в союзе «Финско-российской ТП». |
| №33 | 06 июня 2014 года | Заочное голосование | 1. Об утверждении Устава ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в новой редакции. |
| №34 | 30 июня 2014 года | Собрание | 1. Об утверждении годового отчета ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» за 2013 год. 2. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности, отчета о финансовых результатах ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» по результатам финансового года. 3. О распределении прибыли ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 4. О начислении и выплате в денежной форме дивидендов на обыкновенные акции ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 5. Об определении количественного состава Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 6. Об избрании Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 7. Об определении количественного состава ревизионной комиссии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 8. Об избрании ревизионной комиссии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 9. Об утверждении аудитора ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 10. Об одобрении сделок с заинтересованностью, которые могут быть совершены ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в будущем в процессе осуществления Обществом его обычной хозяйственной деятельности. |
| №35 | 08 июля 2014 года | Заочное голосование | 1. Об утверждении Устава в ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» новой редакции. |

| | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|---|
| №36 | 29 сентября 2014 года | Собрание | 1. О досрочном прекращении полномочий действующих членов Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 2. Об избрании членов Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 3. О досрочном прекращении полномочий действующих членов Ревизионной комиссии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 4. Об избрании членов Ревизионной комиссии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |
| №37 | 20 ноября 2014 года | Заочное голосование | 1. Об участии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в Некоммерческом партнерстве «Ассоциация предпринимателей «Бельгийско-Люксембургская торговая палата». |



Информация о проведении заседаний Совета директоров

За отчетный период состоялось 13 заседаний Совета Директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга».

| № протокола заседания | Время проведения | Форма проведения | Повестка |
|-----------------------|----------------------|---------------------|---|
| № 65 | 05 февраля 2014 года | Заочное голосование | 1. О предложениях акционеров в повестку дня годового общего собрания акционеров ОАО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга». |
| №66 | 28 марта 2014 года | Заочное голосование | 1. Об утверждении бюджета ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» на 2014 год. 2. Об утверждении Инвестиционного плана ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» на 2014 год. 3. Об участии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в союзе «Франко-российской ТПП». 4. Об участии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в союзе «Финско-российской ТП». 5. О созыве внеочередного общего собрания акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |
| № 67 | 11 апреля 2014 года | Заочное голосование | 1. Об утверждении Изменений № 3 в Положение о закупках товаров, работ, услуг ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |
| № 68 | 30 апреля 2014 года | Заочное голосование | 1. Отчет генерального директора о результатах финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» за I квартал 2014 года. 2. Об утверждении регистратора ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 3. О проведении внеочередного общего собрания акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |
| № 69 | 23 мая 2014 года | Заочное голосование | 1. О предварительном утверждении годового отчета ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» за 2013 год. 2. О предварительном утверждении годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о финансовых результатах ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» по результатам финансового года. 3. О рекомендациях годовому общему собранию акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» о распределении прибыли (убытков) и начислении дивидендов на обыкновенные акции ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» по результатам финансового 2013 года. 4. Об определении размера оплаты услуг аудитора, проводящего проверку финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» за 2014 год. 5. О предложении годовому Общему собранию акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» одобрить сделки с заинтересованностью, которые могут быть совершены ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в будущем в процессе осуществления ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» его обычной хозяйственной деятельности. 6. О проведении годового общего собрания акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» и утверждении повестки дня. |
| №70 | 06 июня 2014 года | Заочное голосование | 1. О рассмотрении дополнений в предложения акционера ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» ОАО «Особые экономические зоны» в повестку дня годового общего собрания акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 2. О проведении внеочередного общего собрания акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |

| | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|--|
| №71 | 27 июня 2014 года | Заочное голосование | 1. Об утверждении бюджета ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» на 2014 год в новой редакции (формы БДР, БИЗ, БДДС, вклад в УК). 2. Об утверждении Положения о порядке размещения временно свободных денежных средств ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в депозиты российских кредитных организаций. |
| №72 | 11 июля 2014 года | Заочное голосование | 1. Об избрании Председателя Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» 2. О рассмотрении поступившего требования акционера ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества. 3. О созыве внеочередного Общего собрания акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» об определении порядка проведения и об утверждении повестки дня внеочередного Общего собрания акционеров Общества. 4. Отчет генерального директора о результатах финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» за II квартал 2014 года. |
| №73 | 02 сентября 2014 года | Заочное голосование | 1. О включении в список кандидатур для голосования по выборам в состав Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» на внеочередном Общем собрании акционеров лиц, выдвигаемых акционерами Общества. 2. О включении в список кандидатур для голосования по выборам в состав Ревизионной комиссии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» на внеочередном Общем собрании акционеров лиц, выдвигаемых акционерами Общества. 3. Об утверждении формы и текста бюллетеня для голосования при принятии решений внеочередным Общим собранием акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |
| №74 | 03 октября 2014 года | Заочное голосование | 1. Об избрании Председателя Совета директоров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 2. О продлении полномочий генерального директора ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». 3. Об утверждении условий трудового договора с генеральным директором ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |
| №75 | 20 октября 2014 года | Заочное голосование | 1. Об участии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в Некоммерческом партнерстве «Ассоциация предпринимателей «Бельгийско-Люксембургская торговая палата». 2. О созыве внеочередного Общего собрания акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |
| №76 | 07 ноября 2014 года | Заочное голосование | 1. Отчет генерального директора о результатах финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» за III квартал 2014 года. 2. Об утверждении бюджета ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» на 2014 год в новой редакции (формы БДР, БИЗ, БДДС, вклад в УК). 3. Об утверждении стандарта ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» «Антикоррупционная Политика». 4. Об утверждении банковского учреждения для осуществления расчетно-кассовых мероприятий ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга». |
| №77 | 29 декабря 2014 года | Заочное голосование | 1. Об утверждении Бюджета ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» на 2015 год (формы БДР, БИЗ, БДДС, вклад в УК). 2. Об утверждении Инвестиционного плана ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» на 2015 год. |

Информация о крупных сделках

В 2014 году ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» заключило 1010 договоров. Крупные сделки и сделки с заинтересованностью не заключались.

Дивидендная политика

Дивидендная политика — политика акционерного общества в области использования прибыли. Дивидендная политика формируется Советом директоров в зависимости от целей Общества, и определяет доли прибыли, которые

- выплачиваются акционерам в виде дивидендов;
- остаются в виде нераспределенной прибыли;
- реинвестируется.

Цели ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в области дивидендной политики:

- признание величины дивидендов как одного из ключевых показателей инвестиционной привлекательности Общества;
- повышение величины дивидендов на основе последовательного роста прибыли и/или доли дивидендных выплат в составе нераспределенной прибыли.

Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и (или) по результатам финансового года принимать решения о выплате дивидендов по размещенным акциям, если иное не установлено Федеральным законом «Об акционерных обществах». Решение о выплате дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и 9 месяцев финансового года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода.

Решения о выплате дивидендов, в том числе решения о размере дивидендов, порядке, форме, и сроках их выплаты, принимаются Общим собранием акционеров.

Дивиденды выплачиваются лицам, которые являлись владельцами акций соответствующей категории (типа) или лицами, осуществляющими в соответствии с федеральными законами права по этим акциям, на конец операционного дня даты, на которую в соответствии с решением Совета директоров принято решение о выплате дивидендов.

Дата, на которую в соответствии с решением о выплате (объявлении) дивидендов определяются лица, имеющие право на их получение, не может быть установлена ранее 10 дней с даты принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов и позднее 20 дней с даты принятия такого решения.

Размер дивидендов не может быть больше размера, рекомендованного Советом директоров Общества.

Срок выплаты дивидендов не должен превышать 25 рабочих дней со дня принятия решения о выплате дивидендов.

Дивиденды выплачиваются в денежной форме в безналичном порядке. Источником выплаты дивидендов является прибыль общества после налогообложения (чистая прибыль общества). Чистая прибыль общества определяется по данным бухгалтерской отчетности общества. Общество не вправе принимать решение о выплате дивидендов по акциям:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;

- до выкупа всех акций, которые должны быть выкуплены в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- если на день принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появляются у Общества в результате выплаты дивидендов;
- если на день принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала, и резервного фонда, и превышения над номинальной стоимостью определенной Уставом Общества ликвидационной стоимости размещенных привилегированных акций, либо станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Общество не вправе принимать решение о выплате дивидендов по обыкновенным акциям, если не принято решение о выплате в полном размере дивидендов по привилегированным акциям.

Общество не вправе выплачивать объявленные дивиденды по акциям:

- если на день выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты дивидендов;
- если на день выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала, резервного фонда и превышения над номинальной стоимостью определенной настоящим Уставом ликвидационной стоимости размещенных привилегированных акций, либо станет меньше указанной суммы в результате выплаты дивидендов;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

По прекращении указанных выше обстоятельств Общество обязано выплатить акционерам объявленные дивиденды.

Общим собранием акционеров ОАО ОЭЗ ППТ «Алабуга» 30 июня 2014 года было принято решение о выплате дивидендов по обыкновенным акциям ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в размере 25% (43 474, 75 тыс. рублей) от суммы прибыли ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» по результатам финансового 2014 года в денежной форме. (Протокол № 34 от 03.07.2014).

Объявленные дивиденды выплачены 25 июля 2014 года.

Алабуга:



Алга!



Игорь Шувалов
Первый заместитель председателя
Правительства Российской Федерации

«Господин Минниханов показывает наилучшие результаты по улучшению бизнес-климата во всех сферах, начиная от розничных сетей и заканчивая строительством, - подчеркнул И.Шувалов.

«Мне было очень важно сегодня повстречаться с резидентами особой экономической зоны «Алабуга». Их ожидания от бизнеса в России очень высоки».

«Я могу сегодня заявить о том, что планы компаний неизменны, они будут продолжать инвестировать в российскую экономику. Россия – очень интересный растущий рынок».

President.tatar.ru
Газета «Коммерсант»

Алабуга:



Алга!



27 июня 2014 года в в Особой экономической зоне «Алабуга» состоялось выездное совещание Совета судей Республики Татарстан. Федеральные и мировые судьи обсудили организационно-техническое обеспечение своей работы и формирование позитивного восприятия судебной системы. После совещания судьи посетили заводы, расположенные на территории особой экономической зон.

Общий приговор судейской коллегии огласил Председатель Совета судей Рамиль Анварович Шарифуллин: «Многое слышал, читал об ОЭЗ «Алабуга», но увиденное превзошло все мои ожидания! Молодцы! Отличная работа!».

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.



Промышленная безопасность и охрана труда

- ежемесячно проводились дни охраны труда, производственного контроля и экологии;
 - в сентябре 2014 года проведен периодический медицинский осмотр 150 работников в соответствии с требованиями законодательства;
 - в соответствии с Приказом Общества в декабре 2014 года проведена ежегодная проверка знаний обслуживающего персонала с оформлением соответствующих протоколов и выдачей удостоверений;
 - в течение года проводился первичный инструктаж по охране труда с работниками, принятыми на предприятие, командировочными сотрудниками других предприятий, стажерами и практикантами;
 - в течение года систематически проводился контроль за правильностью допуска рабочих к самостоятельной работе — после стажировки и проверки знаний по охране труда;
 - проведено обучение и аттестация 22 инженерно-технических работников Общества по правилам, предусмотренными Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору через ФГУП ВО «Безопасность»;
 - проведено обучение и аттестация через учебный центр по охране труда 3 сотрудников Общества;
 - в течение года проведена специальная оценка 48 рабочих мест по условиям труда;
 - проведена аттестация в комиссии Общества по охране труда 135 инженерно-технических работников Общества;
 - проведена аттестация 10 инженерно-технических работников в комиссии Общества по правилам;
 - проведено обучение в учебном центре и повышена квалификация у 19 рабочих Общества;
 - в связи с вводом новых объектов, проведена регистрация опасных производственных объектов (2 газопровода, 2 газорегуляторного пункта) в государственном реестре опасных производственных объектов в соответствии с распоряжением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 31-рп от 19 марта 2013 г.
 - представлены документы в Елабужский филиал регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации по Республике Татарстан по вопросу возмещений по социальным взносам (возмещения зачтены на проведение медицинского осмотра работникам Обществ и на проведение специальной оценки условий труда).
- Персонал подразделений, осуществляющих эксплуатацию инженерной инфраструктуры ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга», прошел обучение

и аттестацию по соответствующим Правилам Ростехнадзора:

- экология;
- электроустановки;
- краны, краны-манипуляторы;
- подъемники;
- общие правила по охране труда;
- тепловые установки;
- газ;
- сосуды;
- радиационная безопасность;
- перевозка опасных грузов;
- общие правила взрывобезопасности для нефтехимических производств ПБ 540;
- правила эксплуатации нефтебаз и складов нефтепродуктов ПБ 560.

Кадровая политика

Кадровая политика ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» направлена на достижение стратегической цели Общества — получение стабильной прибыли за счет оказания конкурентных услуг, удовлетворяющих требованиям резидентов ОЭЗ «Алабуга»:

Основными направлениями работы в 2014 году были:

- формирование коллектива;
- повышение квалификации;
- повышение эффективности использования рабочего времени;
- формирование кадрового резерва;
- привлечение на стажировку учащихся ВУЗов и СУЗов;
- обучение смежным специальностям рабочих управления эксплуатации и энергетики.

Кадровый состав характеризуется следующими данными:

| Показатели | 2013 год | | 2014 год | |
|------------------------|-------------|------|-------------|------|
| | Кол-во чел. | % | Кол-во чел. | % |
| численность работающих | 356 | 100 | 562 | 100 |
| в т.ч. руководителей | 62 | 17,4 | 81 | 14,4 |
| специалистов, служащих | 117 | 32,9 | 211 | 37,5 |
| рабочих | 177 | 49,7 | 209 | 37,2 |
| стажер - помощник | | | 61 | 10,9 |

Качественный состав работающих в ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»:

| | 2013 год | | 2014 год | |
|--|-------------|------|-------------|------|
| | Кол-во чел. | % | Кол-во чел. | % |
| с высшим образованием | 171 | 48 | 262 | 46,6 |
| со средним профессиональным образованием | 170 | 47,8 | 226 | 40,2 |
| со средним (общим) образованием | 15 | 4,2 | 74 | 13,2 |

Сведения о приеме молодежи до 30 лет:

| | 2013 год | | 2014 год | |
|---------------------------------------|-------------|-----|-------------|------|
| | Кол-во чел. | % | Кол-во чел. | % |
| всего человек | 50 | 100 | 176 | 100 |
| выпускников ВУЗов | 29 | 58 | 88 | 50 |
| выпускников средних учебных заведений | 17 | 34 | 22 | 12,5 |
| обучаются в ВУЗах и СУЗах | 4 | 8 | 66 | 37,5 |

Структура персонала по возрасту:

| | 2013 год | | 2014 год | |
|---------------|-------------|------|-------------|------|
| | Кол-во чел. | % | Кол-во чел. | % |
| до 30 лет | 86 | 24,2 | 176 | 31,3 |
| 30 – 40 лет | 83 | 23,3 | 97 | 17,3 |
| 40 – 50 лет | 85 | 23,9 | 217 | 38,6 |
| 50 – 60 лет | 97 | 27,2 | 61 | 10,9 |
| старше 60 лет | 5 | 1,4 | 11 | 1,9 |

В 2014 году средняя заработная плата работников Общества составила 45 627,46 рублей.

Социальная защита работников



В ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» принят Коллективный договор, в соответствии с которым работникам Общества в 2014 году произведены следующие выплаты социального характера:

- материальная помощь в связи с юбилейной датой — 806 550,00 рублей;
- материальная помощь в связи с рождением ребенка — 360 000,00 рублей;
- материальная помощь в связи со смертью близких родственников — 320 000,00 рублей;
- материальная помощь, связанная с бракосочетанием — 140 000,00 рублей;
- материальная помощь на лечение — нет;
- премия по представлению органов власти — 16 662,00 рублей;
- дополнительный отпуск по коллективному договору — 242 554,06 рублей;
- материальная помощь в связи с тяжелым материальным положением — 10 000,00 рублей;
- материальная помощь ВКС — 555 500,00 рублей.

Итого социальные выплаты составили 2 451 266,06 рублей.

ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» осуществляется компенсация затрат на обеды работникам рабочих специальностей.

В 2014 год 185 рабочих получили бесплатные обеды (в рамках коллективного договора), стоимость питания составила 2 085 824,6 рублей.

В 2014 году заключен договор страхования, согласно которому ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» организует и оплачивает программу добровольного медицинского страхования инженерно-техническим работникам. Общее количество Застрахованных лиц составляет 546 человек. Размер страховой суммы составляет 58 486 286 рублей.

Алабуга: 
Алга!



ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА

5.





Рынки развивающихся стран, к которым относится Российская Федерация, характеризуется высоким уровнем рисков — отраслевых, государственных, финансовых, правовых, операционных, экологических, информационных и имущественных.

Политика управления рисками ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» заключается в идентификации и оценке

рисков, разработке мер реагирования на риски и удержания их в допустимых пределах, а также в осуществлении постоянного мониторинга динамики факторов риска, обеспечения эффективности контрольных мер и превентивных мероприятий.

В своей деятельности ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» учитывает ряд рисков, управление которыми ведет к их предупреждению и минимизации вероятных негативных последствий.

В обозримом будущем деятельность компании может быть подвержена воздействию следующих рисков:

- отраслевые риски
- государственные и региональные риски
- финансовые риски
- правовые риски
- операционные риски
- экологические риски
- имущественные риски

Отраслевые риски

Ухудшение ситуации в отрасли, которое может повлиять на исполнение компанией своих обязательств, не прогнозируется. Риск изменения отраслевого законодательства, регулирующего деятельность Общества, изменение требований по лицензированию основной деятельности Общества, минимален. В связи с колебаниями курсов валют возможен риск удорожания основных строительных материалов, ведущий к увеличению себестоимости возводимых объектов недвижимости, и, как следствие, повышению размера амортизации и уменьшению прибыли. Данный фактор также способен привести к повышению вероятности возникновения нехватки средств для финансирования объектов инфраструктуры; риску выявления в период гарантийной эксплуатации недостатков на объектах строительства; актуальным становится и риск финансовой устойчивости подрядчиков.

Ухудшение ситуации в строительной отрасли может повлечь неисполнение обязательств подрядчиками по заключенным договорам, несмотря на добросовестное исполнение ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» своих обязательств. В целях минимизации таких рисков в Обществе действует система отбора подрядчиков на конкурсной основе. В частности, от участников конкурса запрашиваются сведения о ра-

нее принятых объектах, что позволяет оценивать платежеспособность потенциального подрядчика. Для этих же целей введена система обеспечения исполнения заключаемых договоров в виде банковских гарантий или внесения денежных средств.

Страновые и региональные риски

Основными страновыми и региональными рисками являются риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и на международной арене.

В настоящее время, в условиях экономических санкций со стороны



Европейского союза, США, Канады и ряда других стран в отношении России, снижается объем инвестиций в РФ в целом. В условиях сложившейся нестабильной ситуации в ряде соседних государств, наряду с введением международных экономических санкций в отношении России, возникла вероятность сокращения объема размещения иностранных инве-

стиций на территории Российской Федерации в целом, и в отрасль, в частности. Снижение доступности мировых финансовых рынков, как явление, провоцируемое экономическими санкциями в отношении России, может затронуть бизнес основной группы заказчиков Общества. В случае ухудшения ситуации Общество предполагает осуществить действия, направленные на снижение влияния таких изменений, в том числе диверсифицировать потоки иностранных поступлений, вовлекаемых в промышленно-производственную деятельность. Общество развивает долгосрочные отношения по сотрудничеству со странами Азиатского региона в целях привлечения инвесторов из КНР. В целом, влияние страновых и региональных рисков на деятельность эмитента оценивается как незначительное. Вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок в регионах деятельности Общества крайне мала.

Финансовые риски

Существенное влияние на деятельность акционерного общества оказывает экономическая ситуация как в России, так и в мировом экономическом сообществе. Рейтинговое агентство Standard & Poor's понизило рейтинг России до отметки ВВ+ — что является ниже инвестиционного уровня. Так, снижение инвестиционной активности резидентов ОЭЗ «Алабуга» может повлечь за собой уменьшение объемов услуг, оказываемых Обществом и потерю потенциальных клиентов. Финансовые риски связаны с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют и т.п. Изменение ставок кредитования на финансовом рынке не оказывает значительного влияния на финансовые показатели Общества в связи с низкой долговой нагрузкой, а так-

же отсутствием обязательств с плавающей составляющей процентных ставок. Общество не подвержено рискам, связанным с изменением валютного курса, так как расчеты по заключенным договорам с заказчиками производятся в валюте РФ.

В свою очередь, повышение тарифов на энергоносители, наблюдаемое в последнее время, увеличивают расходы на создание и содержание объектов инфраструктуры особой экономической зоны. Колебания курса рубля, увеличивающийся уровень инфляции могут значительно увеличить операционные издержки Общества и сказаться отрицательным образом на её работе.

Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента, в том числе риски, связанные с изменением валютного регулирования, налогового законодательства, требований по лицензированию основной деятельности эмитента, а также риски, связанные с изменением судебной практики, минимальны. Однако имеющиеся проблемы в области гражданского, налогового, валютного и таможенного законодательства вызывают необходимость совершенствования юридической техники посредством издания разъяснений и толкований норм права. Соответствующие нормативно-правовые акты могут содержать нечеткие формулировки, различные государственные министерства и ведомства, равно как и их представители, зачастую расходятся во мнениях относительно юридической интерпретации и в вопросах правоприменения, что создает юридические коллизии, и, следовательно, порождает неопределенность. Проблемы юридической интерпретации приводят к усложнению процедуры оформления документов, что вызывает задержку производственного цикла.

Как и в любой иной хозяйственной деятельности, компания является участником налоговых отношений. Следует отметить, что ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в силу специфики деятельности и в целях обеспечения функционирования особых экономических зон предоставляет часть имущества на безвозмездной основе, что соответствует целям реализации соглашений о создании ОЭЗ, однако усиливает налоговую нагрузку на Общество.

Операционные риски

Операционные риски представляют собой риск прямых или косвенных потерь, обусловленных несовершенством управленческих процессов, а также ошибками и недостаточной квалификацией персонала компании. Для минимизации рисков, обусловленных несовершенством управленческих процессов, а также ошибками или недостаточной квалификацией персонала компании, в ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» реализовано четкое разграничение полномочий и сфер ответственности, обеспечивается экономическое обоснование управленческих решений и персональная ответственность должностных лиц на всех уровнях управления. Кроме этого, введено программно-целевое управление (Management by objective), кото-

рое позволяет организовать управление посредством оценки эффективности показателей работника. Вся деятельность по целям МБО переносится в систему «1с Управление по целям и KPI». Сотрудники при выполнении целей МБО могут заносить сопутствующие материалы, подтверждающие выполнение цели (документы, фото).



Экологические риски

Под экологическими рисками понимается вероятность наступления гражданской ответственности за нанесение ущерба окружающей среде. Экологические риски могут возникнуть в процессе строительства и эксплуатации производственных объектов. В области обеспечения экологической безопасности разработан сводный том нормативов предельно допустимых норм выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и единой санитарно-защитной зоны для ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга».

Имущественные риски

Имущественный риск представляет собой вероятность возникновения материальных потерь в результате повреждения, разрушения или хищения имущества или его порчи. В целях предотвращения возникновения имущественных рисков для Общества обеспечивается надлежащая охрана имущества. Ключевые объекты ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга», системы жизнеобеспечения поставлены под особый контроль службы безопасности с целью предотвращения порчи имущества и актов диверсии.

Проводится страхование имущества предприятия и обеспечивается периодический инструктаж персонала о действиях, необходимых при возникновении чрезвычайных ситуаций. Все подразделения ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» обеспечиваются сигнализирующими устройствами и механизмами, предотвращающими аварийные ситуации и пожары. В этой связи риски, связанные с возможными аварийными ситуациями, можно оценивать как незначительные. При заключении сделок проводится предварительная проверка контрагентов службой безопасности и юридическая экспертиза договоров, что позволяет минимизировать риски в случае ненадлежащего исполнения контрагентом своих обязательств.

Алабуга:



Алга!



Игорь Шувалов
Первый заместитель председателя
Правительства Российской Федерации

«Главная задача — совершенствовать законодательство и практику его применения так, чтобы инвесторам было комфортнее делать бизнес в России».

«Мы будем свою работу проводить еще более ответственно. На внешнее не очень комфортное отношение к России мы ответим тем, что сделаем бизнес-климат значительно лучше и в более короткий срок».

Газета «Коммерсант»

СВЕДЕНИЯ
ОБ ОБЩЕСТВЕ

6.



Полное наименование Общества:

на русском языке — Открытое акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга»
на английском языке — Joint Stock Company «SPECIAL ECONOMIC ZONE PRODUCTION AND INDUSTRIAL TYPE «ALABUGA».

Сокращенное наименование Общества:

на русском языке — ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»
на английском языке — JSC «SEZ P&I TYPE «ALABUGA»

Место нахождения Общества:

423600, Республика Татарстан, Елабужский район, город Елабуга, территория ОЭЗ «Алабуга», улица Ш-2, корпус 4/1

Информация о государственной регистрации Общества:

Зарегистрировано в Межрайонной ИФНС РФ № 9 по РТ 24 июля 2006 года. Основной государственный регистрационный номер в едином государственном реестре юридических лиц: 106167037259

Руководитель Общества:

Генеральный директор Шагивалеев Тимур Наилевич

Основные виды деятельности по ОКВЭД:

- Строительство зданий и сооружений;
- Архитектурно — строительное проектирование, дизайн, инженерно-техническое проектирование, подготовка проектов проектно-изыскательных работ;
- Управление эксплуатацией жилого, нежилого фондов;
- Операции с недвижимым имуществом, проведение аукционов и конкурсов, деятельность по управлению территориями;
- Строительство, управление эксплуатацией, обслуживание всех видов инженерных и коммунальных сетей, в том числе сетей электроснабжения, газоснабжения, энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
- Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества;
- Предоставление коммунальных, социальных и бытовых услуг, а также деятельность гостиниц, домов отдыха, ресторанов, кафе;
- Производство, передача и распределение электроэнергии;
- Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- Распределение воды;
- Удаление и обработка сточных вод;
- Транспортная обработка контейнеров
- Деятельность в области телефонной связи, электросвязи и иных видов связи;
- Лизинг, финансовое посредничество и предоставление прочих финансовых услуг

- Управление имуществом и финансовыми средствами, в том числе средствами бюджетов всех уровней бюджетной системы;
- Ведение бухгалтерского, статистического учета, учет расходования средств, обеспечение надлежащего использования средств;
- Деятельность в сфере защиты сведений, составляющих государственную тайну, криптографии, защиты конфиденциальной информации;
- Деятельность в сфере рекламы;
- Осуществление внешнеэкономической деятельности и сотрудничества с иностранными организациями;
- Деятельность по проведению геолого-разведочных работ, геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельность;
- Деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; виды деятельности, связанные с решением технических задач, не включенные в другие группировки;
- Деятельность магистрального железнодорожного транспорта;
- Деятельность автомобильного грузового транспорта;
- Аренда прочих сухопутных транспортных средств и оборудования;
- Транспортирование по трубопроводам газа и продуктов его переработки;
- Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта;
- Деятельность в сфере транспорта, в том числе сухопутного, автомобильного, железнодорожного, морского, водного;
- Розничная торговля строительными материалами, не включенными в другие группировки;
- Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук;
- Прочая деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий;
- Осуществление деятельности по направлению дошкольного образования, а также обучение и развитие детей по дополнительным образовательным программам (художественно — эстетической, физкультурно — спортивной, интеллектуальной, социальной направленности);
- Организация групп кратковременного пребывания для детей в возрасте с 3 до 7 лет, не посещающих детские образовательные учреждения;
- Наем рабочей силы и персонала, проведение внутренних расследований и обеспечение безопасности.

Алабуга:



Алга!



Владимир Путин
Президент Российской Федерации

«Дальнейшее расширение свободы для бизнеса — лучший ответ внешним вызовам и ограничениям.

Поэтому мы будем продолжать создавать максимально благоприятные условия для всех, кто готов инвестировать в отечественную экономику и промышленность, в разработку технологий и современные рабочие места».

**Неделя российского бизнеса
союза промышленников и предпринимателей.
РИА Новости**



ФИНАНСОВАЯ
ОТЧЕТНОСТЬ
ОБЩЕСТВА

7.

CUSTOMS

УПРАВЛЕНИЕ
ТАМОЖЕННЫМИ
СЛУЖБАМИ
ТАМООБОЩАЮЩЕГО
ТАМОЖЕННЫМИ
ТАМОЖЕННЫМИ
ТАМОЖЕННЫМИ
ТАМОЖЕННЫМИ



Аудиторское заключение

Общество с ограниченной

ответственностью
фирма «Аудит ТД»

423806, Республика Татарстан,
г. Набережные Челны, в/ч 37,
пос. ЗЯБ, ул. Низаметдинова Р. М., д. 23
(8552) 46-90-00, 46-45-53, 46-37-62
e-mail: info@audit-td.ru



Жаваплылыгы чиклэнгән

ЖӘМГҮЯТЬ

«Аудит ТД» фирмасы

423806, Татарстан Республикасы,
Яр Чаллы шәһәре, ЗЯБ поселогы,
Низаметдинова Р. М. урамы, 23 йорт
(8552) 46-90-00, 46-45-53, 46-37-62
e-mail: info@audit-td.ru

№ 18/2015-А

от 18.03.2015г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Аktionерам ОАО «Особая
экономическая зона промышленно-
производственного типа «Алабуга»,
иным пользователям бухгалтерской
отчетности

Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество «Особая
экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга».

Основной государственный регистрационный номер:
1061674037259.

Юридический адрес: 423600, Республика Татарстан, Елабужский
район, город Елабуга, территория ОЭЗ «Алабуга», улица Ш-2, корпус
4/1.

Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью
консультационно-информационная фирма «Аудит ТД».

Юридический адрес: 423806, Республика Татарстан, город
Набережные Челны, ул. им. Низаметдинова Р.М., д.23. Телефон:
(8552) 46-90-00, 46-37-32, 46-37-62.

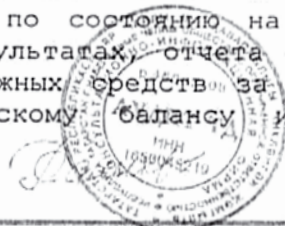
Свидетельство о государственной регистрации Общества с
ограниченной ответственностью консультационно-информационной
фирмы «Аудит ТД» серия 16 № 002257381 от 10.10.2002 года выдано
Инспекцией Министерства России по налогам и сборам по городу
Набережные Челны РТ.

Основной государственный регистрационный номер:
1021602017458.

ООО фирма «Аудит ТД» является членом саморегулируемой
организации аудиторов Некоммерческое Партнерство «Российская
коллегия аудиторов» (свидетельство о членстве № 888-ю от
01.12.2009г.).

**Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов
(ОРНЗ) 10205001213.**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности
открытого акционерного общества «Особая экономическая зона
промышленно-производственного типа «Алабуга», состоящей из
бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2014 года,
отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и
отчета о движении денежных средств за 2014 год, приложений и
пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых
результатах.



Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих условиям задания аудиторских процедур.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение открытого акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» по состоянию на 31 декабря 2014 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2014 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

**Руководитель
аудиторской группы**

18.03.2015г.



Салихова Р.М.

Заключение ревизионной комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Ревизионной комиссии ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности и достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2014 год

г. Москва

17 апреля 2015 г.

Ревизионная комиссия Открытого акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» (далее - Комиссия, Общество, ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга») в составе: Шакуровой Елены Юрьевны – начальника отдела внутреннего контроля и аудита ОАО «Особые экономические зоны», Веремеева Андрея Петровича - руководителя направления отдела внутреннего контроля и аудита ОАО «Особые экономические зоны», избранная решением внеочередного общего собрания акционеров Общества 03 июля 2014 года, протокол № 34, действующая в соответствии с Положением о Ревизионной комиссии и Уставом ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» (далее - Устав), осуществила проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества за период с 1 января 2014 г. по 31 декабря 2014 года.

Проверка проводилась на выборочной основе.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом от 06 декабря 2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 № 34н, Приказом Минфина РФ от 2 июля 2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций», а также учетной политикой Общества.

При подготовке настоящего заключения Комиссией использовались следующие формы годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2014 год: бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах Общества, отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств, пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых

результатах, пояснительная записка, а также Аудиторское заключение внешнего аудитора.

Обязательный ежегодный аудит Общества по итогам работы 2014 года проведен Обществом с ограниченной ответственностью Консультационно-информационная фирма «Аудит ТД», ОГРН 1021602017458, адрес местонахождения: Республика Татарстан, город Набережные Челны, ул. им. Низаметдинова, д. 23.

Настоящее заключение должно рассматриваться совместно со всеми формами отчетности и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, являющимися неотъемлемыми составными частями Годового отчета.

Открытое акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» создано в соответствии с решением учредительного собрания от 24 июля 2006 года и зарегистрировано в МРИ ФНС России за номером 9 по Республике Татарстан.

ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» является дочерним обществом по отношению к ОАО «Особые экономические зоны» ввиду его преобладающего участия в уставном капитале Общества.

В соответствии с Уставом, основными целями Общества являются:

- обеспечение реализации соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Татарстан от 18 января 2006 года «О создании на территории Елабужского района Республики Татарстан особой экономической зоны промышленно-производственного типа» (далее - Соглашение);
- продвижение особой экономической зоны промышленно-производственного типа на территории Елабужского района Республики Татарстан на внутреннем и мировом рынках;
- управление объектами особой экономической зоны и их эксплуатация;
- извлечение прибыли.

В соответствии с Уставом, основными задачами деятельности Общества являются:

- создание объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования особой экономической зоны (далее по тексту - объекты особой экономической зоны), в соответствии с Соглашением о создании особой экономической зоны;
- управление объектами особой экономической зоны и их эксплуатация;
- привлечение резидентов и иных инвесторов в особую экономическую зону, в том числе для осуществления деятельности по созданию объектов особой экономической зоны;
- предоставление услуг резидентам особой экономической зоны;
- разработка проекта планировки особой экономической зоны и представление его на утверждение в уполномоченный орган в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- осуществление иных предусмотренных Федеральным законом «Об особых экономических зонах» и Соглашением об управлении особой экономической зоной функций.

По состоянию на 31 декабря 2014 года размер уставного капитала Общества составил 22 704 0000 тыс. рублей. Обществом был заключен договор купли-продажи ценных бумаг с ОАО «ОЭЗ» № ОЭЗ-257/13 от 22 мая 2013 года на приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций количеством 5 100 000 штук, номинальной стоимостью каждой акции 1000,00 рублей на общую сумму 5 100 000 тыс. рублей. В 2013 году произведена оплата за акции ОАО «ОЭЗ» на сумму 5 100 000,00 тыс. рублей. Отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован 10 апреля 2014 года. В отчетном периоде размер уставного капитала Общества увеличился на 5 100 000 тыс. рублей. Общим собранием акционеров ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» 3 июля 2014 года утвержден Устав в новой редакции.

Основными акционерами Общества являются ОАО «ОЭЗ» - 62 % уставного капитала (14 078 040 тыс. рублей), Республика Татарстан в лице