Приложение №4 к типовому договору о подключении к системе теплоснабжения

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение)

к системе теплоснабжения

1. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя к системе теплоснабжения с подключаемой тепловой нагрузкой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ определяется в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами РФ:

1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
2. Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
3. Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
4. Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ОЭЗ «Иннополис» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на год».

2. В состав платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, устанавливаемой органом регулирования с учетом подключаемой тепловой нагрузки, включаются:

1) расходы на проведение мероприятий по подключению объекта(ов) Заявителя (П1);

2) расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объекта(ов) Заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1);

3) расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объекта(ов) Заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2);

4) налог на прибыль (Н).

3. Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ОЭЗ «Иннополис» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на \_\_\_\_\_\_\_ год». (Подключаемая тепловая нагрузка объекта конкретного заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч).

Выдержка из Постановления ГК РТ по тарифам

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Значение |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) |  |
| 2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч, (П2.1), в том числе: |  |
| 2.1 | Надземная (наземная) прокладка |  |
| 2.1.1. | 50-250мм | - |
| 2.1.2 | 251-400мм | - |
| 2.1.3 | 401-550мм | - |
| 2.1.4 | 551-700мм | - |
| 2.1.5 | 701мм и выше | - |
| 2.2 | Подземная прокладка, в том числе: |  |
| 2.2.1 | канальная прокладка |  |
| 2.2.1.1. | 50-250мм |  |
| 2.2.1.2 | 251-400мм | - |
| 2.2.1.3 | 401-550мм | - |
| 2.2.1.4 | 551-700мм | - |
| 2.2.1.5 | 701мм и выше | - |
| 2.2.2 | бесканальная прокладка |  |
| 2.2.2.1. | 50-250мм |  |
| 2.2.2.2 | 251-400мм | - |
| 2.2.2.3 | 401-550мм | - |
| 2.2.2.4 | 551-700мм | - |
| 2.2.2.5 | 701мм и выше | - |
| 3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час, (П2.2) | - |
| 4 | Налог на прибыль | - |

4. В соответствии с пунктом 165 Методических указаний, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, размер платы за подключение к системе теплоснабжения определяется следующим образом:

S = Q x (П1+П2.1) (без НДС), где

Q – общая заявленная тепловая нагрузка объекта Заявителя;

П1, П2.1 – тарифы, утвержденные постановлением ГК РТ по тарифам №\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Наименование подключаемого объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .**

**Адрес подключаемого объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая тепловая нагрузка подключаемого объекта Заявителя | Q |  | Гкал/ч | Примечание |
| Тариф на подключение к тепловым сетям и источникам тепла, в том числе (Т): | Т |  | руб/Гкал/ч |  |
| Расходы на проведение мероприятий по подключению | П1 |  | руб/Гкал/ч |  |
| канальная подземная прокладка тепловых сетей Ф 50-250 мм | П2.1. |  | руб/Гкал/ч |  |
| бесканальная подземная прокладка тепловых сетей  Ф 50-250 мм | П2.1. |  | руб/Гкал/ч |  |
| канальная подземная прокладка тепловых сетей Ф 251-400 мм |  |  | руб/Гкал/ч |  |
| бесканальная подземная прокладка тепловых сетей  Ф 251-400 мм |  |  | руб/Гкал/ч |  |
| Плата за подключение системы теплопотребления объекта Заказчика (Т\*Q), без НДС | **S** |  | рублей |  |

**Подписи**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заявитель**  /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **Исполнитель**  /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.